

**Zarządzenie nr PM-898/2024**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z 19 listopada 2024 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na konwersję wierzytelności miasta Gliwice i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wyrażenie zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4, art. 58 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, w związku z zarządzeniami Prezydenta Miasta Gliwice nr: PM-9647/2024 z dnia 23 kwietnia 2024 roku; PM-51/2024, PM-54/2024 oraz PM-55/2024 z dnia 10 czerwca 2024 roku; PM-231/2024 z dnia 8 lipca 2024 roku; PM-321/2024 z dnia 16 lipca 2024 roku; PM-419/2024 z dnia 31 lipca 2024 roku; PM-490/2024 z dnia 12 sierpnia 2024 roku; PM-648/2024, PM-649/2024, PM-650/2024 oraz PM-651/2024 z dnia 2 października 2024 roku; PM-690/2024 z dnia 8 października 2024 roku; PM-783/2024, PM-785/2024 oraz PM-786/2024 z dnia 23 października 2024 roku; PM-794/2024 z dnia 24 października 2024 roku wraz z zarządzeniem zmieniającym nr PM-880/2024 z 12 listopada 2024 roku

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1. dokonanie konwersji wierzytelności miasta Gliwice w kwocie 279 767,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100) na 559 (słownie liczba: pięćset pięćdziesiąt dziewięć) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) każdy udział w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., w związku z ustanowieniem nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., w zakresie urządzeń przesyłowych posadowionych na działkach, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia;
2. potrącenie wierzytelności miasta Gliwice w trybie art. 14 ustawy z 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych w kwocie 279 500,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100) z wierzytelnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w stosunku do miasta Gliwice z tytułu obowiązku opłacenia obejmowanych 559 (słownie liczba: pięćset pięćdziesiąt dziewięć) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

§ 2. Wyrazić zgodę na objęcie przez miasto Gliwice 559 (słownie liczba: pięćset pięćdziesiąt dziewięć) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) każdy udział, o łącznej wartości 279 500,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100) w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

§ 3. Różnicę pomiędzy wierzytelnością w kwocie 279 767,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100) a wartością obejmowanych w zamian za nią udziałów w kwocie 279 500,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100) w wysokości 267,00 zł netto (słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem złotych 00/100) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. wpłaci na rachunek bankowy miasta Gliwice.

- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuje osobiście.
- § 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice  
**Katarzyna Kuczyńska-Budka**

### Wykaz działek

obciążonych służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ustalony na podstawie zarządzeń Prezydenta Miasta, wskazanych w podstawie prawnej niniejszego zarządzenia.

1. Działki zapisane w KW nr GL1G/000105739/2:

- nr 1694, obręb Bojków, o powierzchni 0,0100 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 25,85 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 1,82 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 58,14 m<sup>2</sup>;
- nr 1737, obręb Bojków, o powierzchni 0,0100 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 20,50 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 16,29 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 73,22 m<sup>2</sup>;

z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **8.151,00 zł netto**;

2. Działka nr 556/1, obręb Bojków, o powierzchni 0,0866 ha, zapisana w KW nr GL1G/00147200/1, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,93 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 6,32 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **475,00 zł netto**.

3. Działka nr 45/2, obręb Czechowice-Północ, o powierzchni 0,7910 ha, zapisana w KW nr GL1G/00036697/0, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 100,08 m, odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 6,57 m, sieci wodociągowej Ø250 mm o długości 113,94 m, wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, tj. o pow. strefy ochronnej wynoszącej 443,19 m<sup>2</sup>, a ponadto dla sieci wodociągowej Ø160 mm o długości 41,90 m, wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, tj. o pow. strefy ochronnej wynoszącej 96,81 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **36.938,00 zł netto**.

4. Działki zapisane w KW nr GL1G/00038712/6:

- nr 41, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 0,0920 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o łącznej długości 52,58 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, tj. o pow. strefy ochronnej wynoszącej 115,66 m<sup>2</sup>;
- nr 42, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 0,0310 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o łącznej długości 8,04 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, tj. o pow. strefy ochronnej wynoszącej 17,72 m<sup>2</sup>;
- nr 43, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 0,0330 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 26,64 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,44 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, tj. o pow. strefy ochronnej wynoszącej 59,36 m<sup>2</sup>;

z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **19.707,00 zł netto**.

5. Działka nr 1452, obręb Sośnica, o powierzchni 0,5242 ha, zapisana w KW nr GL1G/00084559/2, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o łącznej długości 19,20 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 40,75 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **2.869,00 zł netto**.
6. Działka nr 1322, obręb Stare Gliwice, o powierzchni 0,0242 ha, zapisana w KW nr GL1G/00032513/9, dla sieci wodociągowej Ø63 mm o długości 45,38 m oraz odgałęzienia kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 0,88 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzeń, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 87,19 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **6.254,00 zł netto**.
7. Działka nr 616/3, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0834 ha, zapisana w KW nr GL1G/00142292/7, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø150 mm o długości 0,48 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię strefy ochronnej: 3,19 m<sup>2</sup> oraz przewodu wodociągowego Ø32 mm o długości 21,58 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię strefy ochronnej 32,76 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **5.230,00 zł netto**.
8. Działka nr 572/3, obręb Łabędy, o powierzchni 0,0267 ha, zapisana w KW nr GL1G/00045784/3, dla:
  - sieci wodociągowej Ø400 mm o długości 6,46 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,5 m z każdej strony sieci, co daje powierzchnię strefy ochronnej 21,97 m<sup>2</sup>;
  - dwóch rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych 2x280 mm o długości 10,29 m i 10,27 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony sieci, co daje powierzchnię strefy ochronnej 28,37 m<sup>2</sup>;tj. o łącznej powierzchni strefy ochronnej 50,34 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **2.351,00 zł netto**.
9. Działka nr 12, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0137 ha, zapisana w KW nr GL1G/00087404/2, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 3,38 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 7,43 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **94,00 zł netto**.
10. Działka nr 433/2 o powierzchni 0,0405 ha, obręb Sośnica, zapisana w KW nr GL1G/00047058/9, dla:
  - sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 10,87 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 26,11 m<sup>2</sup>;
  - sieci kanalizacji sanitarnej Ø150 mm o długości 10,12 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 20,52 m<sup>2</sup>;z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **8.203,00 zł netto**.
11. Działki zapisane w KW nr GL1G/00064188/4:
  - nr 109/4, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0079 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 1,89 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 4,16 m<sup>2</sup>;
  - nr 109/6, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0018 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 1,90 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną

o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 4,03 m<sup>2</sup>;

- nr 109/7, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0162 ha, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 28,64 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 53,69 m<sup>2</sup>;

z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **874,00 zł netto**.

12. Działka nr 960, obręb Bojków, o powierzchni 0,0200 ha, zapisana w KW nr GL1G/00038922/1, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 19,32 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 41,73 m<sup>2</sup> (z wyłączeniem terenu zajętego pod chodnik); z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **2.688,00 zł netto**.

13. Działka nr 1059, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0477 ha, zapisana w KW nr GL1G/00080584/8, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø300 mm o długości 9,54 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię strefy ochronnej 31,48 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3.158,00 zł netto**.

14. Działka nr 115/3, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0795 ha, zapisana w KW nr GL1G/00064190/1, dla sieci wodociągowej Ø63 mm o długości 22,32 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 46,05 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **667,00 zł netto**.

15. Działka nr 370/1, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0227 ha, zapisana w KW nr GL1G/00102260/2, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 48,62 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje łącznie powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 103,42 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **11.089,00 zł netto**.

16. Działka nr 277/28, obręb Brzezinka, o powierzchni 0,0346 ha, zapisana w KW nr GL1G/00102220/0, dla sieci wodociągowej Ø90 mm o długości 37,73 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 80,95 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **1.066,00 zł netto**.

17. Działka nr 67/8, obręb Wójtowe Pola, o powierzchni 1,2830 ha, zapisana w KW nr GL1G/00039497/9, dla:

- sieci kanalizacji sanitarnej Ø300 mm o długości 548,96 m wraz ze strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony sieci;
- sieci wodociągowej Ø200 mm o długości 534,32 m wraz ze strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony sieci;
- sieci wodociągowej Ø80 mm o długości 5,84 m wraz ze strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony sieci;

co daje łączną powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 2.578,17 m<sup>2</sup>; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **169.953,00 zł netto**.

Prezydent Miasta Gliwice

**Katarzyna Kuczyńska-Budka**