

ZARZĄDZENIE nr PM-74/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 12 czerwca 2024r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych oraz kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości z użytkownikami, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicami Panewnicką i Pszczyńską

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone pomiędzy ulicami Panewnicką i Pszczyńską w Gliwicach, obręb Ligota Zabrska obejmującą części działek gruntowych nr 46/5, o pow. całkowitej 0,2932 ha, użytek Bz, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00041904/3, dz. nr 660/5, o pow. całkowitej 1,3291 ha, użytek RIVb, Bz, KW nr GL1G/00042606/1 oraz dz. nr 555/4, o pow. całkowitej 0,4789 ha, użytek RIVb, dr, KW nr GL1G/00054657/0 i zawrzeć nowe oraz kolejne umowy dzierżawy.

Przedmiotową nieruchomości wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody działkowe oraz tymczasowe obiekty budowlane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 99/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 99/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 99/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 99/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-74/2024 z dnia 12-06-2024 r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00042606/1 Dz. nr 660/5 KW: GL1G/00054657/0 Dz. nr 555/4 KW: GL1G/00041904/3 Dz. nr 46/5 Obręb: Ligota Zabrska	Powierzchnia całkowita 1,3291 ha Użytek: RIVb, Bz 0,4789 ha Użytek: RIVb, dr 0,2932 ha Użytek: Bz	Nieruchomość położona pomiędzy ulicami Panewnicką i Pszczyńską	Tereny zieleni urządzonej. Tereny zabudowy usługowej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody działkowe oraz tymczasowe obiekty budowlane na terenie ogrodów Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej netto: 0,35 zł/m² grunt zagospodarowany rekreacyjnymi ogrodami działkowymi 2,50 zł/m² gruntu pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenie ogrodów	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 12-06-2024 r. do dnia 3-07-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
 Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym