

**Zarządzenie nr PM-678/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 07 października 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości pozostającej w posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Uszczyka, obejmującej działkę nr 765, obręb Kłodnica.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość pozostającą w posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Uszczyka, obejmującą część działki nr 765, obręb Kłodnica, o powierzchni 0,0427 ha (powierzchnia całkowita 0,0484 ha), ujawnioną w ZD3920, KW brak i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 10 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy wraz z tymczasowym obiektem gospodarczym.

§ 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1,80 zł netto + VAT rocznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni rekreacyjnego ogrodu przydomowego,

- 2,50 zł netto + VAT rocznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu pod tymczasowym obiektem gospodarczym,

ustalone zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*