

ZARZĄDZENIE nr PM-559/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Srebrną i Złotą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Stare Gliwice, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1355, o pow. całkowitej 0,0122 ha, użytek B, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00109170/3 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 2 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz teren pod tymczasowymi obiektami gospodarczymi

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 196/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 196/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 196/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 196/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-559/2024 z dnia 29-08-2024 r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00109107/3 Dz. nr 1355 Obręb: Stare Gliwice	Powierzchnia całkowita: 0,0122 ha Użytek: B	Nieruchomość położona między ulicami Srebrną i Żółtą	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej i tymczasowe obiekty gospodarcze na terenie ogrodów Dzierżawa na okres do 2 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawek: 1,80 zł/m ² /rocznie grunt pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, 2,50 zł/m ² /rocznie grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 29-08-2024 r. do dnia 19-09-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym