

ZDM.62543.2024

Zarządzenie nr PM-432/2024

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 31 lipca 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Piramowicza na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę na rzecz wnioskodawców, na okres poniżej 3 miesięcy, część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w obrębie **Stare Miasto**, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr **1243**, o pow. **20 m²** (pow. całości 0,0832 ha), zapisanej w księdze wieczystej nr **KW GL1G/00100661/9**, użytek „**dr**” (na użyczanym fragmencie), z przeznaczeniem terenu **na zaplecze budowy** i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/44/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/44/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/44/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

WYKAZ nr ZDM/44/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-432/2024 z dnia 31-07-2024 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma przekazania w dzierżawę | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|--|---|-------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/001006 61/9 dz. nr. 1243 obr. Stare Miasto | 0,0020 ha (pow. całości 0,0832 ha) użytek: dr | Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona w rejonie ulicy Piramowicza w Gliwicach. | Wydzielone ciągi piesze, tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy. | Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na zaplecze budowy. Dzierżawa na okres do 3 lat | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: indywidualnej 3,00 zł/m ² netto miesięcznie. | Płatne: do 20go każdego miesiąca w okresie dzierżawy |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 31-07-2024 r. do dnia 21-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba