

**ZARZĄDZENIE nr PM-8967/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 11 GRUDNIA 2023r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Błonie oraz Drogowej Trasie Średnicowej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone **przy ulicy Błonie i Drogowej Trasie Średnicowej** w Gliwicach, obejmujące działki gruntowe: **nr 395/3 o pow. 1,1731 ha, nr 395/4 o pow. 0,9410 ha, nr 395/5 o pow.1,0487 ha oraz nr 659/7 o pow. 1,1863 ha obręb Ligota Zabrska, użytek Ba, Bi**, zapisane w księgach wieczystych nr **GL1G/00152032/0 oraz GL1G/00026977/4** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie giełdy samochodowo – towarowej.**
- § 2. Zastosować indywidualną, miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3.744,57 zł brutto (słownie złotych: trzy tysiące siedemset czterdzieści cztery 57/100) za cały przedmiot dzierżawy
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 282/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 282/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 282/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

**WYKAZ nr 282/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM- 8967 /2023 z dnia 11.12.2023r.. zawierający opis i warunki**  
**wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW: GL1G/00152032/0</b>  <b>Dz. nr</b> <b>395/3</b> <b>395/4</b> <b>395/5</b>  <b>KW: GL1G/00026977/4</b>  <b>Dz. nr</b> <b>659/7</b>  <b>Obręb:</b> <b>Ligota</b> <b>Zabrska</b>	  <b>1,1731 ha</b>  <b>0,9410 ha</b>  <b>1,0487 ha</b>  Użytek: <b>Bi</b>    <b>1,1863 ha</b>  Użytek: <b>Ba, Bi</b>	Nieruchomości położone przy ulicy <b>Błonie i Drogowej Trasie Średnicowej</b>	Tereny usług komercyjnych, handlu, działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania oraz innych	Dzierżawa z przeznaczeniem pod zarządzanie terenem giełdy samochodowo – towarowej.  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprze- targowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.)  wg. miesięcznej indywidualnej stawki wynoszącej 3.744,57 zł za cały przedmiot dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-go danego miesiąca

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11.12.2023r. do dnia 01.01.2024r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym