

Zarządzenie nr PM- 8561/23
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 2 PAŹDZIERNIKA 2023R.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa działek nr: 186/1, 186/2 oraz 189, obręb Stare Łabędy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn.z.), art. 11, art. 24 ust. 2 oraz 25 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (j.t. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r., poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu miasta Gliwice:

- części nieruchomości położonej w Gliwicach w obrębie Stare Łabędy, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00129309/3, stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej niezabudowane działki nr: 186/1 o pow. 0.8514 ha oraz 186/2, o pow. 0.1075 ha,
- części nieruchomości położonej w Gliwicach w obrębie Stare Łabędy, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00139079/4, obejmującej działkę nr 189, o pow. 0.0014 ha,

§ 2. Nabycie nieruchomości, o których mowa w §1 nin. zarządzenia nastąpi za cenę wynikającą z operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększoną o koszty przygotowania nieruchomości do zbycia, tj. za kwotę w wysokości:

- 1.491.107,95 zł netto, powiększone o 23 % podatku VAT w wysokości 342.954,83 zł, co daje kwotę brutto w wysokości 1.834.062,78 zł (słownie złotych: jeden milion osiemset trzydzieści cztery tysiące sześćdziesiąt dwa 78/100) – za działkę nr 186/1,
- 188.364,64 zł netto, powiększone o 23% podatku VAT w wysokości 43.323,87 zł, co daje kwotę brutto w wysokości 231.688,51 zł (słownie złotych: dwieście trzydzieści jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem 51/100) – za działkę nr 186/2,
- 2.354,56 zł netto, powiększone o 23% podatku VAT w wysokości 541,55 zł, co daje kwotę brutto w wysokości 2.896,11 zł (słownie złotych: dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć, 11/100) – za działkę nr 189.

tj. łącznie za kwotę 2.068.647,40 zł brutto.

§ 3. Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poniesie miasto Gliwice.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest osoba upoważniona przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka*

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*