

**Zarządzenie nr PM-8036/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 29 CZERWCA 2023 r.**

w sprawie zmiany Zarządzenia nr PM-7180/2023 z dnia 5 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości obejmującej działkę nr 183, obręb Kolej, stanowiącej własność miasta Gliwice, w zamian za przekazanie na rzecz miasta części nieruchomości obejmującej działki nr 74/8, 75/8, 76/2, obręb Wójtowe Pola.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 15, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344); Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się, co następuje:

- § 1. W związku z podziałem geodezyjnym działek nr 74/8, 75/8, 76/2, obr. Wójtowe Pola w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7180/2023 z dnia 5 stycznia 2023 r. wprowadzić zmiany:
- § 2 otrzymuje brzmienie: *„Zbycie prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w formie bezprzetargowej w zamian za nabycie na rzecz miasta Gliwice nieruchomości o pow. 2 136 m<sup>2</sup>, obejmującej dz. nr 74/22 o pow. 994 m<sup>2</sup>, dz. nr 75/27 o pow. 719 m<sup>2</sup>, dz. nr 76/3 o pow. 423 m<sup>2</sup>, obr. Wójtowe Pola, stanowiącej własność osoby fizycznej.  
Nabycie przedmiotowego terenu do zasobu miasta następuje pod realizację inwestycji miejskiej pn. <<Minipark południowy z miejscem do odpoczynku i placem zabaw>>”,*
  - § 4 otrzymuje brzmienie: *„Wartość prawa własności nabywanego terenu opisanego w § 2 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 90.075,12 zł, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 20.717,28 zł da kwotę 110.792,40 zł (sto dziesięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote czterdzieści groszy)”,*
  - § 5 otrzymuje brzmienie: *„W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości, zamiana odbędzie się za dopłatą przez miasto Gliwice kwoty 10.744,20 zł (dziesięć tysięcy siedemset czterdzieści cztery złote dwadzieścia groszy)”.*
- § 2. Pozostałe postanowienia zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7180/2023 z dnia 5 stycznia 2023 r. pozostają bez zmian.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**