

ZGM.35306.2023

Zarządzenie nr PM-7776/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 18 maja 2023 r.

w sprawie wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-II położonego w budynku przy ul. Jana Pawła II 10A w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.),

§ 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-II o powierzchni 88,56 m², położony na parterze budynku przy ul. Jana Pawła 10A w Gliwicach i zawrzeć umowę najmu z Narodowym Funduszem Zdrowia, z siedzibą w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 26/30 z przeznaczeniem na działalność Punktu Obsługi Klientów Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia
- § 2. Szczegółowe warunki i cele najmu przedmiotowego lokalu użytkowego zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2023/113. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-7776/2023

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 18.05.2023

WYKAZ NR ZGM/2023/113 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Jana Pawła II 10, 10A działki nr: 1461, 1465 obręb: Stare Miasto GL1G/00038257/8	3964 m ² Lok. użytk. ul. Jana Pawła 10A/U-II: 88,56 m ² (parter)	Lokal użytkowy	Najem na czas oznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	Stawka czynszu: nie mniej niż 40,65 zł/m ² netto miesięcznie	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 18.05.2023 do dnia 08.06.2023 oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym