

Zarządzenie Nr PM -7596/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 7 KWIETNIA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Nowy Świat.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Nowy Świat, obejmującą część działki nr 38, o pow. 0,0037 ha (pow. całkowitej 0,0297 ha), KW GL1G/00023896/1, część działki nr 48, o pow. 0,0117 ha (pow. całkowitej 0,0185 ha), KW GL1G/00021325/4, część działki nr 1114/2, o pow. 0,0001 ha (pow. całkowitej 0,0081 ha), KW GL1G/00113729/8, część działki nr 1115, o pow. 0,0189 ha (pow. całkowitej 0,0329 ha), KW GL1G/00047746/9 oraz działkę nr 1117/3, o pow. 0,0027 ha, KW GL1G/00113729/8, obręb Trynek i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 81/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 81/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 81/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 81/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-7596./2023 z dnia 07.04.2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Forma dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|---|---|---|---|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| <u>KW</u> <u>GL1G/0011372</u> <u>9/8</u> Dz. nr 1114/2 Dz. nr 1117/3 <u>KW</u> <u>GL1G/0002389</u> <u>5/1</u> Dz. nr 38 <u>KW</u> <u>GL1G/0002132</u> <u>5/4</u> Dz. nr 48 <u>KW</u> <u>GL1G/0004774</u> <u>6/9</u> Dz. nr 1115 Obręb: Trynek | 0,0081 ha Użytek: dr 0,0027 ha Użytek: B 0,0297 ha Użytek: B 0,0185 ha Użytek: B 0,0329 ha Użytek: B, dr | Nieruchomość położona przy ul. Nowy Świat | Teren usługowo-mieszkaniowy o wysokiej intensywności zabudowy | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe o łącznej pow. 371m ² . Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. Wg. stawki: 1,50 zł/m ² miesięcznie | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Płatne do 20-go każdego miesiąca |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.04..2023 r. do dnia 28.04..2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*