

Zarządzenie nr PM-7527/2023

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 22 marca 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach, przy ul. Tytusa Chałubińskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Tytusa Chałubińskiego, obejmującą działkę nr **1642**, obręb **Żerniki**, o powierzchni całkowitej 0,8981 ha, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00023067/1 oraz zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie ogrodów przydomowych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/12/2023 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/12/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/12/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Uchylić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6613/2022 z dnia 20 września 2022 w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położoną w Gliwicach, przy ul. Tytusa Chałubińskiego w Gliwicach, obejmujących działkę nr 1642, obręb Żerniki, z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodów przydomowych.

§ 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

ZDM.18161.2023

WYKAZ nr ZDM/12/2023
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-7527/2023 z dnia 22.03.2023 zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000230 67/1 Działka nr: 1642 Obręb: Żerniki	Powierzchnia całkowita: 0,8981 ha Użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy ul. Chałubińskiego	Tereny dróg lokalnych - istniejących Tereny dróg zbiorczych - istniejących	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: 1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogród przydomowy	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 22.03.2023 r. do dnia 12.04.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka