

**Zarządzenie nr PM-7404/23  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 22 LUTY 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Chemicznej.

Na podstawie art.13 ust.1, art.25 ust.1 oraz art.35 ust.1, 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.), art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt3 ustawy z dn. 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dn. 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Chemicznej, obejmującą działkę nr **1025/1** o pow. 0,0012 ha, działkę nr **1025/2** o pow. 0,0012 ha oraz działkę nr **1025/3** o pow. 0,0326 ha, KW nr KW GL1G/00109178/9, obręb **Stare Gliwice** i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjne ogrody przydomowe**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 50/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 50/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 50/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

### Wykaz nr 50/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7404/23 z dnia 22 LUTY 2023R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>1025/1, 1025/2, 1025/3,</b>  KW nr <u>GL1G/00109/178/9</u>  Obręb: <b>Stare Gliwice</b>	0,0012ha, 0,0012ha, 0,0326ha,  użytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Chemicznej.	1MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek:  - 1,80 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 22.02.23R. do 15.03.23R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym