

**Zarządzenie nr PM-7367 /2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 17 LUTY 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód ul. Staromiejskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na wschód ul. Staromiejskiej, obejmujące działkę nr 133 o powierzchni 0,0134 ha oraz część działki nr 135 o powierzchni 0,0176 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0233 ha), część działki nr 136 o powierzchni 0,0011 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0265 ha), część działki nr 114 o powierzchni 0,0009 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0790 ha), obręb Stare Łabędy, KW odpowiednio GL1G/00030141/6, GL1G/00030142/3, GL1G/00033250/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 29/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 29/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 29/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 29/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 7367/2023 z dnia 17 LUTY 2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działki nr:</p> <p>133 KW nr GL1G/00030141/6</p> <p>135 KW nr GL1G/00030141/6</p> <p>136 KW nr GL1G/00030142/3</p> <p>114 KW nr GL1G/00033250/4</p> <p>Obręb: Stare Łabędy</p>	<p>Powierzchnia:</p> <p>0,0134 ha Użytek: PsV</p> <p>0,0233 ha Użytek: RV, PsV</p> <p>0,0265 ha Użytek: RV, PsV</p> <p>0,0790 ha Użytek: dr</p>	<p>Nieruchomości położone na wsch. od ul. Staromiejskiej.</p>	<p>22 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,0330 ha z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy.</p> <p>Dzierżawa na okres do 3 lat.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.</p>	<p>Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r.</p> <p>Wg stawek:</p> <p>- 1,80 zł/ m²/ rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe.</p> <p>- 2,50 zł/m² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT</p>	<p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17.02.2023 r. do dnia 10.03.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*