

Zarządzenie nr PM- 5990/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 23 MAJA 2022R.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności części nieruchomości położonej w Gliwicach obejmującej działki nr: 395/3, 395/4 i 395/5, obręb Ligota Zabrska.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11, art. 14 ust. 1, art. 24 ust. 2 oraz 25 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (j.t. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r., poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na nabycie, do zasobu miasta Gliwice prawa własności części nieruchomości położonej w Gliwicach w obrębie Ligota Zabrska, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00026977/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej niezabudowane działki nr 395/3 o powierzchni 1.1731 ha i nr 395/4 o powierzchni 0.9410 ha oraz działkę nr 395/5 o powierzchni 1.0487 ha zabudowaną nieużytkowanymi budynkami jednokondygnacyjnymi w złym stanie technicznym.
- § 2. Nabycie nieruchomości nastąpi za cenę niższą niż jej wartość rynkowa, tj. za kwotę w wysokości 245.306,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści pięć tysięcy trzysta sześć złotych 00/100), w tym:
- 125.644,54 zł netto powiększone o 23% podatku Vat, tj. 28.898,24 zł, tj. 154.542,78 brutto - za działki nr: 395/3 i 395/4,
 - 90.763,22 zł netto (zwolnienie z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) – za zabudowaną działkę nr 395/5.
- § 3. Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poniesie miasto Gliwice.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest osoba upoważniona przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice