

PM-5169/17

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 04 października 2017r.**

w sprawie zmiany zarządzenia nr PM-1638/11 z dnia 24 listopada 2011r.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.), uchwały nr XII/224/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 13.10.2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, działki nr 32/1, 33/2, 37, 38, 43, obręb Nowe Gliwice na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Metalowiec II – Robert Hałuszko,

zarządza się, co następuje:

§ 1. W § 1 zarządzenia PM-1638/11 z dnia 24 listopada 2011r. zmienić zdanie:

„Przedmiotowe nieruchomości zostają wydzierżawione na okres 10 lat z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, tymczasowych dróg dojazdowych oraz gospodarki zielenią.”

i nadać mu brzmienie:

**„Przedmiotowe nieruchomości zostają wydzierżawione na okres 10 lat z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, tymczasowe drogi dojazdowe, zagospodarowanie zielenią oraz nośniki reklamowe.”**

- § 2. Zmienić treść wykazu nr 207/2011 stanowiącego załącznik do zarządzenia PM-1638/11 z dnia 24 listopada 2011r. i nadać mu brzmienie jak w wykazie nr 186/2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, podanym do wiadomości publicznej.
- § 3. Pozostałe zapisy zarządzenia PM-1638/11 z dnia 24 listopada 2011r. pozostawić bez zmian.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Guczyński  
 K1 2492

20.09 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

05.10.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*

WYKAZ NR <sup>186</sup> /2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- <sup>5169/17</sup> z dnia <sup>04.10</sup> .....2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Nr działki: <b>32/1</b> GL1G/00076083/5	<b>Powierzchnia:</b> 0,1005 ha <b>Użytek:</b> Bz	Nieruchomości niezabudowane położone przy ul. Pszczyńskiej.	<b>8Un</b> – Tereny usług różnych – nowe	Teren pod miejsca postojowe, tymczasowe drogi dojazdowe, zagospodarowanie zielenią, nośniki reklamowe.	Bezprzetargowa (zmiana treści obowiązującej umowy w zakresie przeznaczenia i stawek)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.
2. Nr działki: <b>33/2</b> GL1G/00076083/5	<b>Powierzchnia:</b> 0,0461 ha <b>Użytek:</b> Bi		<b>8U</b> – Tereny usług różnych – utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy			<b>1,00 zł netto/m<sup>2</sup>/m-c</b> za grunty w strefie II zagospodarowane miejscami postojowymi pojazdów rozdysponowanymi w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej oraz zagospodarowanie tymczasowymi drogami dojazdowymi,	
3. Nr działki: <b>37</b> GL1G/00039282/9	<b>Powierzchnia:</b> 0,0797 ha <b>Użytek:</b> Bi						
4. Nr działki: <b>38</b> GL1G/00021194/6	<b>Powierzchnia:</b> 0,0657 ha <b>Użytek:</b> Bi						
5. Nr działki: <b>43</b> GL1G/00021023/7	<b>Powierzchnia:</b> 0,1063 ha <b>Użytek:</b> Bi		<b>02 KDG 1/4</b> – Teren ulic głównych			<b>0,70 zł netto/m<sup>2</sup>/rok</b> za grunty zagospodarowane zielenią;	
<b>Obręb:</b> Nowe Gliwice			<b>018 KDD 1/2</b> – Teren ulic dojazdowych	Dzierżawa na okres do 10 lat		<b>12,00 zł netto/ m<sup>2</sup> powierzchni reklamowej/m-c</b> za grunty w strefie II udostępniane z przeznaczeniem na nośniki reklamowe	

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>04.10</sup> .....2017r. do <sup>25.10</sup> .....2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.