

ZARZĄDZENIE nr PM-<sup>293/15</sup>.....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>23 stycznia</sup>.....2015r.

**w sprawie: obciążenia działki nr 1700, obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00063894/9, prawem służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 587, obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00003583/8.**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., art. 151 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć nieruchomość poł. w Gliwicach przy ul. Owsianej, obejmującą działkę nr 1700 o pow. całkowitej 0,0071 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00063894/9, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości obejmującej działkę nr 587, obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00003583/8, w pasie o długości 13,40m i szerokości 0,20m (tj. pow. ok. 2,60m<sup>2</sup>), obejmującym część działki nr 1700 zabudowaną fragmentem budynku poł. przy ul. Owsianej 26 w Gliwicach – zgodnie z załącznikiem mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 460,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto **565,80 zł** (słownie złotych: pięćset sześćdziesiąt pięć 80/100). Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
- § 3. Do kwoty, o której mowa w §2 nin. zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi **787,20 zł brutto** (słownie złotych: siedemset osiemdziesiąt siedem 20/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **787,20 zł brutto** (słownie złotych: siedemset osiemdziesiąt siedem 20/100).
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności gruntowej określonej w §1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

*Michał Drabik*  
Z PRÁWNY  
Al. 11-go Prósna

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Drabik*

22.01.2015

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam NEUMANN

Załącznik do umowy  
Skala 1 : 200

mapy z dnia 23 stycznia 2015 r.  
mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Gb553bcc482142efabcf7f0eb597f9b19

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wynisów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Wydruk sporządzony przez GN51 (CZARNIK ANNA, GN), 2015.01.21 14:49:03

Całkowicie odpowiedzialny  
Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*  
Michał Drabik