

**ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**
014-6103/14

z dnia2014r.

w sprawie: obciążenia prawa użytkownika wieczystego działki nr 916, obr. Trynek, ul. Królewskiej Tamy 135, prawo użytkownika wieczystego działki nr 916, obr. Trynek, w zakresie przedzielania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 121); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawanego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchni użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej- Gliwice sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, prawo użytkownika wieczystego działki nr 916, o powierzchni 0,3109ha, obręb Trynek, położoną na przy ul. Toruńskiej, zapisaną w KW GL1G/00077393/8, w zakresie przedzielanej sieci ciepłowniczej 2Dn 250 o długości 68,84m i szerokości 1,00m co stanowi 68,84m² powierzchni służebności w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem. Zakres służebności zaznaczony jest na załączonej mapce, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w kwocie 1.725,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 396,75 zł daje kwotę 2.121,75 zł brutto

§ 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto, łączne koszty ustanowienia służebności wraz z kosztami operatu szacunkowego wynoszą więc 2.343,15 zł brutto.

§ 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowego wynagrodzenia w kwocie 2.343,15 zł (słownie: dwa tysiące trzysta czterdzieści trzy złote 15/100) przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z tytułu służebności przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe).

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

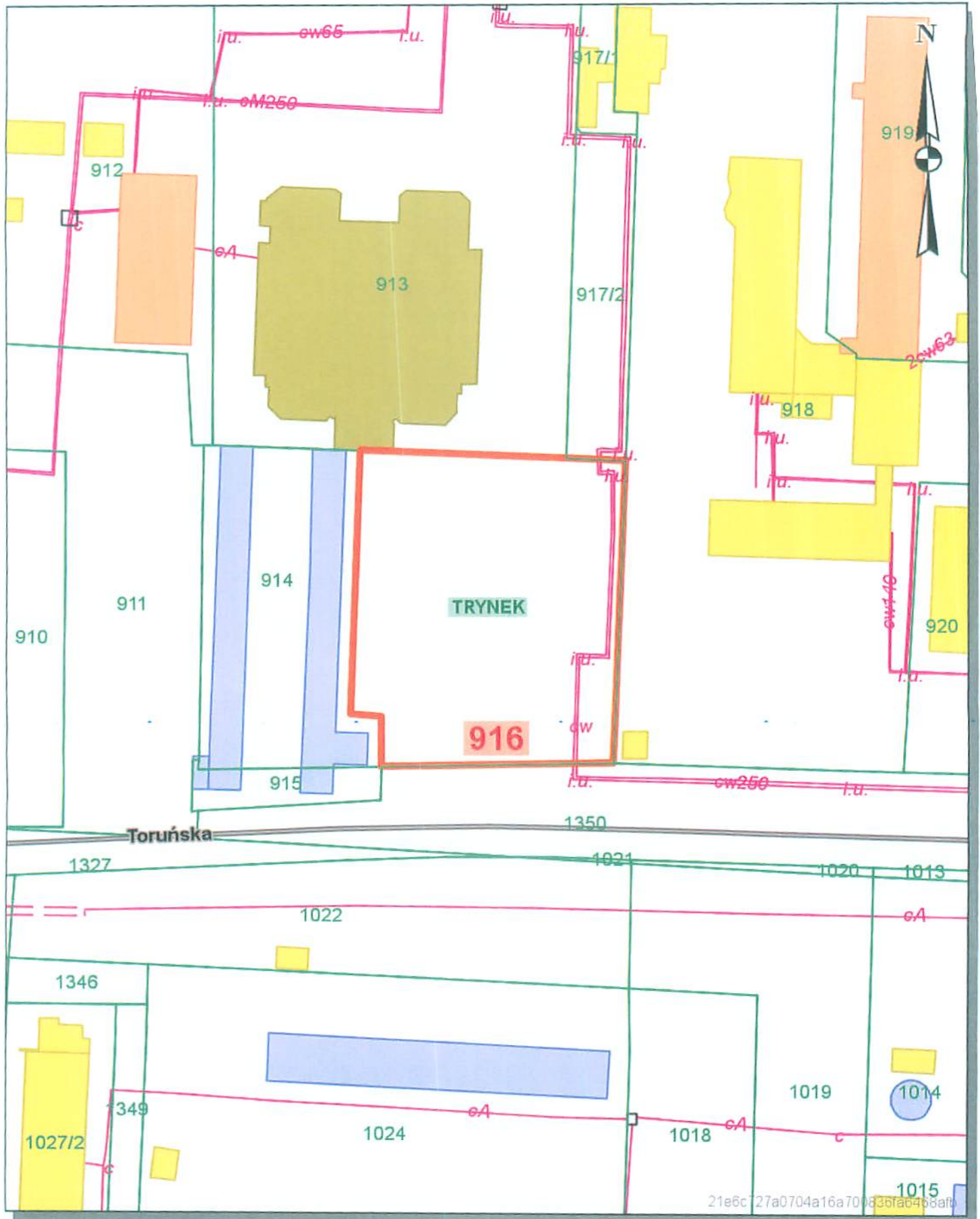
§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Przewodniczącego Miasta
AGATA NEUMANN

Rada Prawny
mgr Artur Trąbka
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Trąbka



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).