

P.M. 6676/14
**ZARZĄDZENIE nr
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 17 września 2014r.

w sprawie uchylecia zarządzenia nr PM-6300/14 z dnia 30 czerwca 2014r. oraz przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panią Sylwią Nowakowską, prowadzącą działalność gospodarczą pn. Nova-Investment Sylwia Nowakowska nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Góry Chełmskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Uchylić zarządzenie nr Pm-6300/14 z 30 czerwca 2014r. oraz przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Góry Chełmskiej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 169, część o pow. 0,1500 ha, (pow. całk. 0,1809 ha) KW GL1G/00053158/5, obręb Kłodnica i zawrzeć umowę dzierżawy z Panią Sylwią Nowakowską, prowadzącą działalność gospodarczą pn. Nova-Investment Sylwia Nowakowska.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na parking strzeżony oraz sezonową działalność handlową.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 192/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 192/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 192/2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek C...

5.09.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drapak

16.09.2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech...

WYKAZ nr ¹⁹²...../2014

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{6676/14} z dnia ^{17.09.14}.....zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00053 158/5 Dz. nr 169 Obręb: Kłodnica	0,1809 ha Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Góry Chełmskiej.	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na parking strzeżony oraz sezonową działalność handlową. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. Wg. stawek: 0,50 zł/m ² netto miesięcznie za teren pod płatym parkingiem w strefie II 4,00 zł/m ² netto miesięcznie za teren na sezonową działalność handlową w strefie II	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{17.09}...2014r. do dnia ^{08.10}...2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Michał Drabik

RADCA PRAWNY
Izba Adwokacka w Gliwicach

5.09.2014

ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA MIASTA

[Signature]
Krzysztof NEUMANI