

**ZARZĄDZENIE NR PM - 5924 /2014**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 03 kwietnia 2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy ul. Jesionowa 1 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....180/2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Józef Nowoczek  
Gliwice

31.03 2014

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/..180.../2014 lokalu przeznaczzonego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-.../2014 z dnia 03.04.2014 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste			cena lokalu (zł) netto	Ważniki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Chorzowska 37-39- Jesionowa 1 obręb: Żorek	powierzchnia gruntu:  1845	Budynek IV kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan., gaz., elektr., teletech.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy istniejącej.	326 012,00	0,03	9 780,00	2 445,00	97,80	-		Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. 2010 r. z późn. zmianami)
działka nr: 215 księga wieczysta: GL1G/00029691/6												
Nieruchomość lokalowa: Jesionowa 1 lokal nr: 2	powierzchnia użytkowa lokalu: 61,94	lokal na parterze, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, spiżarki bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							136 580,00		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 03.04.2014 r. do 24.04.2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. 2014 r.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie z dnia 03.04.2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Dziękuję  
Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek  
3 2014

Zastępca Dyrektora Miasta  
Albert Neumann

2014  
zmiana