

ZARZĄDZENIE NR PM -<sup>58/4</sup>...../2014  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>12 marca</sup>.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 7 położonego przy ul. Nałkowskiej 3 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/<sup>141</sup>...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.


§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Piotr Wieczorek

  
RADA MIEJSKA W GŁIWICACH  
Przewodniczący: Jerzy Borozynski  
1402  
1.03 2014

  
DIREKTOR  
Mieszkania Plus

Wykaz nr ZGM/...141.../2014 lokalu przeznaczony do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-5814...../2014 z dnia 12.03.....2014 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów  | powierzchnia (m2)                                | Opis nieruchomości   | Forma przekazania nieruchomości                          | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste |                  | cena lokalu (zł) netto | Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu  |
|--|--|--|--|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|------------------|------------------------|--|
|  |  |  |  |   |                           |                                 |                            | I opłata 25% wart. udziału w gruncie          | opłata roczna 1% |                        |  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5   | 6                         | 7                               | 8                          | 9   | 10               | 11                     | 12   |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>Nałkowskiej 3<br><br>obręb:<br><br>Łąbędy<br><br>działka nr:<br>263<br><br>księga wieczysta:<br>GL1G/00052947/6 | powierzchnia gruntu:<br><br><br><br><br><br>1632 | Budynek III kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o. | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej              | 269 052,00                | 0,032                           | 8 610,00                   | 2 152,50                                      | 86,10            | -                      | Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami) |
| Nieruchomość lokalowa:<br><br>Nałkowskiej 3<br><br>lokal nr:<br><br><br>7  | powierzchnia użytkowa lokalu:<br>37,00           | lokal na II piętrze, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 8,41 m2.                   | sprzedaż prawa własności                                 |   |                           |                                 | -                          |   |                  | 79 415,00              |  |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 12.03.....2014 r. do 02.04.....2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 23.04.....2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAJCA WYKONAWCY  
dr hab. inż. Andrzej Wójcik  
12402  
7.03/2014

DIREKTOR  
Bożena Kirs