

94-5117/14  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

21 lutego  
**z dnia .....2014r.**

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ulicy Pszczyńskiej obejmującej część działki nr 486/3, obręb Nowe Gliwice, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z Fresh Logistics Sp. z o.o. z przeznaczeniem na drogę dojazdową i zagospodarowanie zielenią.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.,2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), rozdz. VII pkt 2, lit. a i b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 486/3, obręb Nowe Gliwice o powierzchni 0,2015 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,5104 ha), zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00102371/3 i zawrzeć wieloletnią umowę dzierżawy z Fresh Logistics Sp. z o.o.

Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 30 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na drogę dojazdową i zagospodarowanie zielenią.

- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr <sup>38</sup>.../2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA MIANY  
 dr Jacek G...  
 12.02.2014

12.02.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 ABRAHAM NEUMANN

## WYKAZ NR 38/2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5717/14 z dnia 21.02.2014r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00102371/3</b>  <b>Działka nr: 486/3</b>  <b>Obręb: Nowe Gliwice</b>	Powierzchnia całkowita: 0,5104 ha  Użytek: dr	Nieruchomość na południe od ulicy Pszczyńskiej	Tereny pod węzeł łączący ulice główne oraz tereny przemysłowo - usługowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.  Dzierżawa na okres 30 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami  Wg stawki: 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rocznie + podatek VAT za teren zagospodarowany zielenią oraz 1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c za teren drogi dojazdowej.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 21.02.2014 r. do 11.03.2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.