

PM-5654/14

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 06 lutego2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy na rzecz Pana Marcina Groegera, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594 z późn. zm), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4, obejmujące działkę nr 100 o pow. całkowitej 1,5501 ha, KW nr GL1G/00009592/6, działkę nr 115 o pow. 2,4265 ha, KW nr GL1G/00036580/7 oraz działkę nr 116 o pow. całkowitej 2,5164 ha, KW nr GL1G/00009154/4, obręb Wójtowe Pola i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Marcinem Groegerem.
- Część przedmiotowych nieruchomości o łącznej pow. 5,1800 ha wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 27./2014 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 27./2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RAJCA PRAWNY
 dr Jacek Porczyński
 1002

3.02.2014

Zastępca Prezydenta Miasta
 Edgard NEUMANN

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

WYKAZ Nr 27 /2014

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM 5654 /2014 z dnia 06.02 2014r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00009592/6 Działka 100	1,5501 ha	nieruchomość położona wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4	Tereny mieszk. o średniej intensywności zabud.- nowe: Symbol 24Mn, 25Mn, 26 Mn	Czasowa dzierżawa terenu na - uprawy rolne	bezpłatna - zawarcie nowej umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 3775/09 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki rocznie 0,04 zł/m ² terenu	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
KW GL1G/00036580/7 Działka 115	2,4265 ha		Tereny mieszk.- usługowe o niskiej intensywności zabud.-istnieją.: Symbol 7MNU, 11MNU, 13 MNU	dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata			
KW GL1G/00009154/4 Działka 116	2,5164 ha		Tereny usług.- produkcyjne - nowe: Symbol 11 UPn, 15 UPn i 16 UPn				
Obręb: WÓJTOWE POLA	użytek: "R III a/b"		Tereny związane z realizacją układu komunikacyj.: Symbol 15 OK i 16 OK				
			Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej: symbol 050 KDD 1/2 051 KDD 1/2 052 KDD 1/2 053 KDD 1/2 054 KDD 1/2 057 KDD 1/2				
			W niewielkich fragmentach Ulica główna: symbol Obw/8-G2/2 Obw/9-G2/2				

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 06.02 2014r. do 27.02 2014r, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Umorzynski
10 2402

Pracownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof NEUMANN

3-02 2014

05 III 2014