

ZARZĄDZENIE NR 94-5498 / 13
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 grudnia 2013

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Ignacego Chodźki, obejmującej działkę nr 255/1, obręb Sośnica

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Ignacego Chodźki, obejmującą działkę nr 255/1 o powierzchni 48 m², obręb Sośnica, KW GL1G/00035826/7, zabudowaną fragmentem budynku garażowego (przy budowie którego została przekroczona granica działki gminnej), w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 254, KW GL1G/00019513/2).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 292 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Porczyński
K1 2452

18.12.2013

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19 GRU. 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5498/13 z dnia 27.12.13 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ignacego Chodźki.

WYKAZ NR 292/13
5498/13 z dnia 27.12.13

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 255/1 użytek B KW GL1G/00035826/7 Obręb Sośnica	48	Działka zabudowana fragmentem garażu muranego. Dostępność mediów: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i teletechniczna.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol 07 MN tj. tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nie dotyczy	7.100,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 254, KW GL1G/00019513/2

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość zwolniona z opodatkowania na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 27.12.13 r. do dnia 17.01.14 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 07.02.2014 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
18.12.2013

Radca Prawny
dr Jacek Gorczyński
18.12.2013

19 GRU. 2013

Ado M...
Zastępca Prezydenta Miasta