

ZARZĄDZENIE nr 914.5434/13
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 4.12.2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panią Urszulą Köhler, Panią Marią Bukalą, Panią Grażyną Miką, Panem Tomaszem Pasieką, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tulipanów.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tulipanów, obejmującą działkę nr 367 o powierzchni 340 m² obręb Wilcze Gardło, KW GL1G/00048597/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panią Urszulą Köhler, Panią Marią Bukalą, Panią Grażyną Miką, Panem Tomaszem Pasieką.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, istniejące obiekty gospodarcze oraz drogę dojazdową.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 277/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 277/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kucharski
K1 2402

4.12.2013

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

GN.6845.1.410.2013

Wykaz nr ²⁷⁷..... /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{5434/13}..... z dnia ^{11.12.13}.....; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tulipanów.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 367 Obręb Wilcze Gardło KW nr GL1G/00048597/6	0,0340 ha Użytek: B, dr	położona przy ul. Tulipanów	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 367 obręb Wilcze Gardło oznaczona jest symbolem: 3MNZ – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolno stojącej i bliźniaczej, objęte ustaleniami ochrony konserwatorskiej. Ponadto przedmiotowy teren znajduje się w granicy strefy ochrony konserwatorskiej oraz w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze oraz drogę dojazdową Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie + VAT - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod drogę dojazdową/miesięcznie netto + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku oraz miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{11.12}.....2013r. do dnia ^{01.01}.....2014r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Graczyński

7.12.2013 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drab

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN