

ZARZĄDZENIE nr 9M-5428/13  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia 11 grudnia 2013

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Arturem Pawlusem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ulicy Baildona.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Baildona, obejmującą część działki nr 53, o powierzchni 290 m<sup>2</sup> (pow. całk. 0,3147 ha), KW GL1G/00040254/4, w obrębie Łąki Kłodnickie i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Arturem Pawlusem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod garaż oraz ogród przydomowy.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 283/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§3. Wykaz nr 283/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 283/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Krawczyński  
 K. 2402

9.12 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

10.12.2013

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam NEUMANN

WYKAZ nr <sup>183</sup>.../2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>5428</sup>... z dnia <sup>11.12.2013</sup>... dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00040</b> <b>254/4</b> <b>Dz. nr 53</b>  <b>Obręb:</b> <b>Łąki</b> <b>Kłodnickie</b>	0,3147 ha Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Baildona.	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu na ogród przydomowy oraz garaż.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod ogrodem przydomowym 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie za teren pod garażem	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku za teren pod ogrodem oraz do 20-tego każdego miesiąca za teren pod garażem.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>11.12.</sup>...2013r. do dnia <sup>01.01.</sup>...2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Przewodnicząca Wydziału  
Nieruchomościami  
Magdalena Drabik

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł  
KT 2898

06.12.2013r.