

ZARZĄDZENIE NR PM - 3604/09
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 23.10.2009

w sprawie: obciążenia działki nr 187 o pow. 435m², zapisanej w KW Nr 31444, oraz działki nr 189 o pow. 1342 m², zapisanej w KW Nr 9652, obr. Przyszówka służebnością drogi na rzecz działki nr 186, o pow. 1293m², zapisanej w KW Nr GL1G/00025316/6.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z p. zm.)
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z p. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z p.zm.

Postanawiam:

1. Obciążyć działkę nr 187, o pow. 435m² obręb Przyszówka, zapisaną w KW Nr 31444, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przechodu i przejazdu w pasie o szerokości 4 metrów biegnącym prostopadłe od pasa wyznaczonego na części działki nr 187 jako pasa projektowanej – zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego Miasta – ulicy klasy lokalnej aż do granicy działki nr 189, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działki nr 186 zapisanej w KW Nr GL1G/00025316/6. – zgodnie z załączonym szkicem nr 1
2. Obciążyć działkę nr 189 o pow. 1342 m² obręb Przyszówka, zapisaną w KW Nr GL1G/00009652/5, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przechodu i przejazdu w pasie o szerokości 4 metrów biegnącym prostopadłe od granicy działki nr 187 aż do granicy z działką nr 186 na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działki nr 186 zapisanej w KW Nr GL1G/00025316/6. – zgodnie z załączonym szkicem nr 2
3. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 4.347.00 zł netto plus podatek VAT w wysokości 22%, co daje kwotę brutto 5.303,34 zł brutto. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
4. Do opłaty o której mowa w pkt. 3 doliczyć koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 732,00 zł brutto.
5. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności wynosi 6.035,34 zł brutto.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
8. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny
mgr inż. Aleksandra Wyszocka
K* 648)

Z-ca Naczelnika

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN