

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-³¹⁶...../2008⁹
z dnia ^{23 lutego 2008}.....

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 231,36 m² położonego w budynku przy ul. Czajki 3-5 w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 231,36 m² położonego w budynku przy ul. Czajki 3-5 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 31 stycznia 2012 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-72243/9/09/MG. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendziątek.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendziątek

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Wójcik

19.02 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

Lokal użytkowy o powierzchni 145,77 m², położony na I piętrze w budynku przy ul. Czajki 3-5, na podstawie umowy użyczenia z dnia 1 lutego 2006 r. zajmował Ośrodek Pomocy Społecznej. Umowa użyczenia wygasła w dniu 31 stycznia 2009 r.

W dniu 21 stycznia 2009 r. Pani Brygida Jankowska - Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie OPS umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 145,77 m².

Na I piętrze powyższego budynku znajduje się również lokal o pow. 85,59 m², który OPS zajmuje na podstawie umowy użyczenia zawartej do dnia 31 grudnia 2010 r.

Podczas przeprowadzania remontu nastąpiło trwałe połączenie obu powyższych lokali w jeden lokal użytkowy.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 13 lutego 2009 r. zasadne jest wydanie przedmiotowego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu o powierzchni 231,36 m², z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Białkowski

Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek

referent
16.02.2009
Gombala
mgr Magdalena Garbacz

16.02.09
Główny Specjalista
Wydziału Przedsięwzięć
Gospodarczych i Usług Komunalnych
mgr Bożena Kus

PU-72243/9/09/MG
UM-59230/2009

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-23.16./2009 z dnia 23.02.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-72243/9/09/MG dotyczący nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, położonej w Gliwicach przy ul. Czajki 3-5, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości | Termin wnoszenia opłat |
|--|----------------------------|---|---|--|---|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| KW 59681 Działki nr: 737, 738 Obręb: Sikornik | 231,36 m ² | Lokal użytkowy | Użyczenie na czas oznaczony | Bezprzetargowa zawarcie kolejnej umowy | - | - |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia 23.02 do dnia 16.03.2009

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 06.03.2009

Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pędziatek

19.02.2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gotczyński
Kt 2402

Załącznik do Zarządzenia Miasta

Prezydent Miasta
Andrzej Wójcik