

ZARZĄDZENIE NR PM-²⁴⁶⁴...../08
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{06 października 2008}.....

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości obejmującej działkę niezabudowaną nr **41**, obręb **Bojków**, KW **GL1G/00037940/6** położoną w Gliwicach na wsch. od ul. Rybnickiej przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z p. zm.)
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004r. poz. 2108),
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XVIII/594/2008 z 18 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 41, obręb Bojków.
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, wraz z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr ¹⁹⁵..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości będącej własnością miasta Gliwice położonej na wsch. od ul. Rybnickiej obejmującej niezabudowaną działkę o nr **41** obręb **Bojków**, KW **GL1G/00037940/6** położoną w Gliwicach na wsch. od ul. Rybnickiej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego. Zbyciu podlega prawo własności nieruchomości niezabudowanej.
2. Wykaz Nr ¹⁹⁵..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

UZASADNIENIE
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr/08 z dnia

Nieruchomość obejmująca działkę niezabudowaną nr **41, obręb Bojków, KW GL1G/00037940/6** położoną w Gliwicach na wsch. od ul. Rybnickiej przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego. Zbyciu podlega prawo własności nieruchomości niezabudowanej. Właścicielem nieruchomości jest miasto Gliwice.

Forma przetargu – licytacja ustna.

Wartość przedmiotowej nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN



WYKAZ NR 145/2008

2767

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-...../08 z dnia 06.10.2008 zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Rybnickiej.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Działka niezabudowana Nr41 KW GL1G/00037940/6 obręb: Bojków na wschód od ul. Rybnickiej	9584m ²	Uzbrojenie terenu: brak	Na podstawie m.p.z.p. PWSK- tereny komercyjne	Nie dotyczy	3.596.679,05 zł + 22% VAT tj. 4.387.948,44 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2009 Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

UWAGA:

1. Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 06.10.2008 do dnia 27.10.2008

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczony do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 14.11.2008

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

Z-ca Naczelnika

Włoch

mgr inż. Aleksandra Wysocka

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Przewodniczącego Miasta
Główny Urzędnik Miejski