

ZARZĄDZENIE nr .....<sup>9M-5092/13</sup>  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia <sup>01 października</sup> ..... 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Jackiem Oczkowiczem prowadzącym działalność gospodarczą pn. P.P.H. „OSKAR” Jacek Oczkowicz z siedzibą w Gliwicach oraz Panem Markiem Kumonem prowadzącym działalność gospodarczą pn. Marek Kumon z siedzibą w Gliwicach, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Żeromskiego i ul. Tylnej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Żeromskiego i ul. Tylnej, obejmującą część działki nr 1410 o powierzchni 120 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 447 m<sup>2</sup>), obręb Sośnica, KW GL1G/00042340/8 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Jackiem Oczkowiczem prowadzącym działalność gospodarczą pn. P.P.H. „OSKAR” z siedzibą w Gliwicach oraz Panem Markiem Kumonem prowadzącym działalność gospodarczą pn. Marek Kumon z siedzibą w Gliwicach.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące kioski handlowe wraz z terenem dojeżdżania.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>219</sup>./2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr <sup>219</sup>./2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<sup>21.09.2013</sup>  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Grabik

RADCA PRAWNY

<sup>25.09.2013</sup>  
 Magdalena Kozieł  
 KT 2898

25.09.2013r.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 [Podpis]

GN.6845.1.69.2013

Wykaz nr ..... /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5092/13 z dnia 01.10.13; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Żeromskiego i ul. Tylnej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1410</b> obręb Sośnica  Księga wieczysta nr GL1G/00042340/8.	0,0447 ha Użytek: Bi.	położona przy ul. Żeromskiego i ul. Tylnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1410, obręb Sośnica oznaczona jest symbolem: <b>40 MW</b> – co oznacza: tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka znajduje się w granicach obszaru górniczego „Sośnica III” oraz obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejące tymczasowe kioski handlowe wraz z terenem dojazdu.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawki:  10,00 zł/m2 pow. gruntu pod kioskami handlowymi/miesięcznie netto + VAT  1,00 zł/m2 pow. gruntu pod teren dojazdu/miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 01.10.2013r. do dnia 22.10.2013r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziel  
KT 2898

25.09.2013r

Zastępca nadzoru nad  
Gospodarką Nieruchomościami

Michał C. Janik

763 1000 1000 1000 1000  
1000 1000 1000 1000 1000