

ZARZĄDZENIE nr *PM-4603/2013*

## PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *18 czerwca* 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Agencją Rozwoju Lokalnego sp. z o.o. nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice oraz pozostających w użytkowaniu wieczystym gminy Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Dubois.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.,2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Dubois, obejmujące działkę nr 30 (KW GL1G/00041997/1), oraz części działek 35 (KW GL1G/00041998/8), 38 (KW GL1G/00058404/0), a także nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, a pozostające w użytkowaniu wieczystym gminy Gliwice, obejmujące działki nr 34 (KW GL1G/00033517/4), 40 (KW GL1G/000121872/4), oraz część działek nr 31 (KW GL1G/00064286/1), 36 (KW GL1G/00064288/5), 37 (KW GL1G/000121872/4), 66 (KW GL1G/000121872/4), o łącznej powierzchni 2,4946 ha, obręb Centrum i zawrzeć umowę dzierżawy z Agencją Rozwoju Lokalnego sp. z o.o.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod utworzenie strefy aktywizacji przedsiębiorczości, w tym uzbrojenie terenu.

§ 2. Ustalić wysokość opłaty wg indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 0,10 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + VAT.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *168*/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr *168*/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *168*/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

148  
WYKAZ nr ...../2013  
4603/13 z dnia 18.06.13  
stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ..... z dnia ..... zawierający  
opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice oraz  
pozostających w użytkowaniu wieczystym gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/000419</b> <b>97/1</b> <b>Dz. nr 30</b>	0,2660 ha Użytek: B	Nieruchomość położona przy ulicy Dubois.	Tereny usług różnych - nowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na stworzenie strefy aktywizacji zawodowej, w tym uzbrojenie terenu.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 20-go każdego miesiąca.
<b>KW</b> <b>GL1G/000642</b> <b>86/1</b> <b>Dz. nr 31</b>	0,2268 ha Użytek: Bi						
<b>KW</b> <b>GL1G/000335</b> <b>17/4</b> <b>Dz. nr 34</b>	0,1327 ha Użytek: Bz			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b>KW</b> <b>GL1G/000419</b> <b>98/8</b> <b>Dz. nr 35</b>	0,8470 ha Użytek: B, Bi, Bz						
<b>KW</b> <b>GL1G/000642</b> <b>88/5</b> <b>Dz. nr 36</b>	0,0755 ha Użytek: Bi						
<b>KW</b> <b>GL1G/000584</b> <b>04/0</b> <b>Dz. nr 38</b>	0,1981 ha Użytek: Bi						
<b>KW</b> <b>GL1G/001218</b> <b>72/4</b> <b>Dz. nr 37</b>	1,4394 ha Użytek: Ba				Wg. stawki indywidualnej: 0,10 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie		
<b>KW</b> <b>GL1G/001218</b> <b>72/4</b> <b>Dz. nr 40</b>	0,0047 ha Użytek: Ba						
<b>KW</b> <b>GL1G/001218</b> <b>72/4</b> <b>Dz. nr 66</b>	1,6353 ha Użytek: Bp						
<b>Obręb:</b> <b>Centrum</b>							

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 18.06.2013r. do dnia 09.07.2013r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.