

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 37781/B
z dnia 12 grudnia 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Joachimem Heinze, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Tokarskiej oraz przy ul. Prawników.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Tokarskiej oraz przy ul. Prawników, **obejmujące działki nr:**
 - **1055 o powierzchni 0,1908 ha, KW GL1G/00029913/9,**
 - **1133, o powierzchni 0,1676 ha, KW GL1G/00010637/4,**
 - **1141, o powierzchni 0,3642 ha, KW GL1G/00029913/9,****w obrębie Ostropa Północ**
i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Joachimem Heinze.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 288/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 288/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 288/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Alicja Frańska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

M. Grabik
11/10/12

Zastępca Prezydenta Miasta

W. FUMANN

WYKAZ nr ¹⁸⁸.../2012stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{3778/12}... z dnia ^{12.12.12}... zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0002 9913/9 Dz. nr 1055 Dz. nr 1141 KW GL1G/0001 0637/4 Dz. nr 1133 Obręb: Ostropa Północ	01908 ha Użytek: ŁIV 0,3642 ha Użytek: ŁIV, Wp 0,1676 ha Użytek: ŁIV	Nieruchomości położone przy ul. Tokarskiej, oraz przy ul. Prawników.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy. Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy - nowej. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Tereny dróg publicznych klasy lokalnej. Tereny trwałych użytków zielonych. Tereny dróg powierzchniowych śródlądowych - cieków.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{12.12.}...2012r. do dnia ^{02.01.}...2013.

Zastępca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN