

ZARZĄDZENIE NR PM- 3737/12
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 07.10.2012

w sprawie: obciążenia służebnością gruntową części działek stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych nr 480, 505, KW GL1G/00026977/4 i nr 506/3, KW GL1G/00114482/1, obr. Ligota Zabrska, na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działki nr 518/2 obr. Ligota Zabrska, polegającą na prawie korzystania z rowu otwartego i kolektora (kanału Z-1), celem odprowadzania ścieków bytowych i wód opadowych z terenu Pola Zachód oraz wód dołowych.

Działając na podstawie:

- art. 13 i art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.),
- art. 285, 288, 289, 291, 293, 294 i 295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U Nr 16 z 1964r. poz. 93 z późn. zm.)

Postanawiam:

1. Obciążyć część nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, obejmujących działkę nr 480 o pow. 0,9332 ha i nr 505 o pow. 0,0140 ha, KW GL1G/00026977/4 oraz nr 506/3 o pow. 0,2497 ha, KW GL1G/00114482/1, obr. Ligota Zabrska, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności gruntowej, na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działki nr 518/2, KW GL1G/00042214/6, obr. Ligota Zabrska, polegającej na prawie korzystania z rowu otwartego i kolektora (kanału Z-1), celem odprowadzania ścieków bytowych i wód opadowych z terenu Pola Zachód oraz wód dołowych.
2. Ustalić powierzchnię gruntu, na której wykonywana będzie przedmiotowa służebność:
 - działka nr 480 – 35 m²,
 - działka nr 505 – 2 m²,
 - działka nr 506/3 – 14m².
3. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności, wyliczoną na podstawie operatów szacunkowych z dn. 26.10.2012r. określających wartość rynkową służebności, w wysokości 1.399,00 zł netto.
4. Do opłaty, o której mowa w punkcie 2 niniejszego zarządzenia doliczyć koszt sporządzenia operatów szacunkowych w kwocie 492,00 zł.

W związku z powyższym **łącznie kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności wynosi:**

1.399,00 zł netto + 321,77 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 1.720,77 zł + 492,00 zł (koszt sporządzenia operatów szacunkowych) = **2.212,77 zł brutto.**

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Dziadik

RADCA PRAWNY
Magdalena Roziel
KT 2898
18.11.2012

Zastępca Prezydenta Miasta
Szymon HELMANN

ZACZĄCNIK MAPY DO ZARZĄDZENIA RP-3737/K

Województwo: śląskie
Powiat: m. Gliwice
Jednostka ewidencyjna: Gliwice 246601_1
Właściciel: SKARB PAŃSTWA

- GRANICE DZIAŁEK OBCIĄŻANYCH SKUŻEBNOŚCIĄ, STANOWIĄCYCH WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
- MIEJSCE PRZEBIEGU SKUŻEBNOŚCI

SKALA 1:2000

