

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - <sup>3388</sup>..... /2012  
z dnia <sup>04 października</sup>..... 2012r.

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Gliwicach na pld. od ul. Fizyków, na rzecz pana Sylwestra Magiera, pod uprawy rolne.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 2 lit. b) załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.),
- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

**z a r z ą d z a m:**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, księga wieczysta nr GL1G/00041909/8, położonej w Gliwicach na pld. od ul. Fizyków, obejmującej działkę nr 483 obręb Ostropa Południe o pow. 0,2900 ha oraz zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Sylwestrem Magiera.

**Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres od 01.11.2012r. do 31.10.2015r. z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>170</sup>..... /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr <sup>170</sup>..... /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Rada Miejska  
Alicja Frońska  
UM-428022

  
Zastępca Przewodniczącego  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Marcin Sobik

  
Zastępca Przewodniczącego Miasta  
Adam WĘDRJANNA

GN.6845.1.361.2012

Wykaz nr 170 /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr 170...../2012 dot. nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 483 obręb Ostropa Południe Księga wieczysta nr GL1G/00041909/8.	0,2900 ha Użytek: RIVb.	Nieruchomość położona na pld. od ul. Fizyków	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 483 obr. Ostropa Południe oznaczona jest symbolem: <b>10ZE</b> - co oznacza: tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.  Dzierżawa na okres od 01.11.2012r. do 31.10.2015r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawki: 0,04 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. gruntu.	Płatne rocznie z dołu do 1-go października każdego roku.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 04.10...... do dnia 25.10.2012....

*Prezydent Miasta Gliwice*  
*Michał Drabik*

*Zastępca Prezydenta Miasta*

*Adam KEMMANN*