

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3272/W

z dnia 10 września 2012

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Rybnickiej, z przeznaczeniem terenu pod działalność gastronomiczną oraz zagospodarowanie zielenią z Panem Piotrem Jezikiem, Panem Michałem Jezikiem oraz Panem Krzysztofem Skrobackim, prowadzącymi działalność gospodarczą pn. „INTERCOM” s.c. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXII/454/2012 z dnia 23 sierpnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Piotrem Jezikiem, Panem Michałem Jezikiem oraz Panem Krzysztofem Skrobackim, prowadzącymi działalność gospodarczą pn. „INTERCOM” s.c. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Piotrem Jezikiem, Panem Michałem Jezikiem oraz Panem Krzysztofem Skrobackim, prowadzącymi działalność gospodarczą pn. „INTERCOM” s.c. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej, dotyczącej nieruchomości, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Rybnickiej, obejmującej część o pow. 0,2125 ha działki nr 697, obręb Trynek, KW GL1G/00038905/6.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej – działalność gastronomiczna (Restauracja „Gościńska”) oraz zagospodarowanie zielenią.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 159/2012 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 159/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 152/2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ulicy Rybnickiej stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
KW GL1G/00038 905/6 Dz. nr 697 Obręb: Trynek	0,2812 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Rybnickiej	Tereny istniejących usług i produkcji. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.	Czasowa dzierżawa terenu na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. Wg. stawki: 10,00 zł/m ² miesięcznie 3,00 zł/m ² miesięcznie 1,00 zł/m ² miesięcznie 0,70 zł/m ² rocznie	Płatne Miesięcznie, do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 10.08.2012r. do dnia 31.08.2012r.

7.08 / 2012
 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Porczyński
 Kt. 1402

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN