

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**NR PM - 3138 /2012**  
**Z DNIA 23 sierpnia 2012**

w sprawie: obciążenia działek nr: **1352** oraz **1353**, obręb Szobiszowice, służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.);
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.;
- art. 305<sup>1</sup>-305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.);
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

**zarządzam:**

1. Obciążyć nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. poniżej wskazane działki gminne nr:
  - a) **1352** o pow. 151 m<sup>2</sup>, obręb Szobiszowice, położoną przy ul. Orłąt Śląskich w Gliwicach, zapisaną w **KW Nr GL1G/00045072/9** w zakresie: sieci preizolowanej DN 300 o długości 20,30 m i szerokości 1,1 m (całkowita pow. gruntu na której będzie wykonywana służebność przesyłu to 22,33 m<sup>2</sup>),
  - b) **1353** o pow. 128 m<sup>2</sup>, obręb Szobiszowice, położoną na zach. od ul. Bernardyńskiej w Gliwicach, zapisaną w **KW NR GL1G/00045066/4**, w zakresie: sieci preizolowanej DN 300, o długości 15,90 m i szerokości 1,10 m (całkowita pow. gruntu na której będzie wykonywana służebność przesyłu to 17,49 m<sup>2</sup>),w pasie odpowiadającym długości i szerokości wskazanych powyżej urządzeń ciepłowniczych, w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem. Orientacyjny zakres służebności zaznaczony jest na załączonych mapach, stanowiących odpowiednio załącznik nr „1” i „2” do niniejszego zarządzenia.
2. Wartość rynkowa prawa służebności przesyłu, zgodnie z operatami szacunkowymi, przedstawia się następująco:
  - dla sieci posadowionej na działce nr 1352 – kwota **843,00 zł netto**,
  - dla sieci posadowionej na działce nr 1353 – kwota **660,00 zł netto**,

co daje łączną wartość służebności w wysokości **1503,00 zł netto**, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 345,69 zł, daje kwotę **1848,69 zł brutto** (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset czterdzieści osiem zł, 69/100).

3.Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **1848,69 zł**, w terminie nie później niż na dwa dni przed zawarciem aktu notarialnego, na konto wskazane przez Właściciela.

5.Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).

6.Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

8.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

9.Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawny

Alicja Piórkowska  
(111 048)

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Burmistrza Miasta

JOHANN WEUMANN

# Skala 1 : 500

1 dnio 23.08.2012

mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



## Sieć ciepłownicza - opis

- Abc + nie wybrane
- Abc + wybrane

## Sieć ciepłownicza

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

## Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- wybrane
- pozostałe

## Ulice

- Abc autostrada
- Abc zjazd z autostrady
- Abc w budowie
- Abc droga krajowa
- Abc droga wojewódzka
- Abc droga powiatowa
- Abc strefa ruchu
- Abc wybrane
- Abc pozostałe

## Działki

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

## Obręby

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
 Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Wytycznik Nr 1 do Rozporządzenia Nr PM-3138/12

Skala 1 : 500



mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych

z dnia 23.08.2012

**Sieć ciepłownicza - opis**

- Abc + nie wybrane
- Abc + wybrane

**Sieć ciepłownicza**

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

**Budynki**

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- wybrane
- pozostałe

**Ulice**

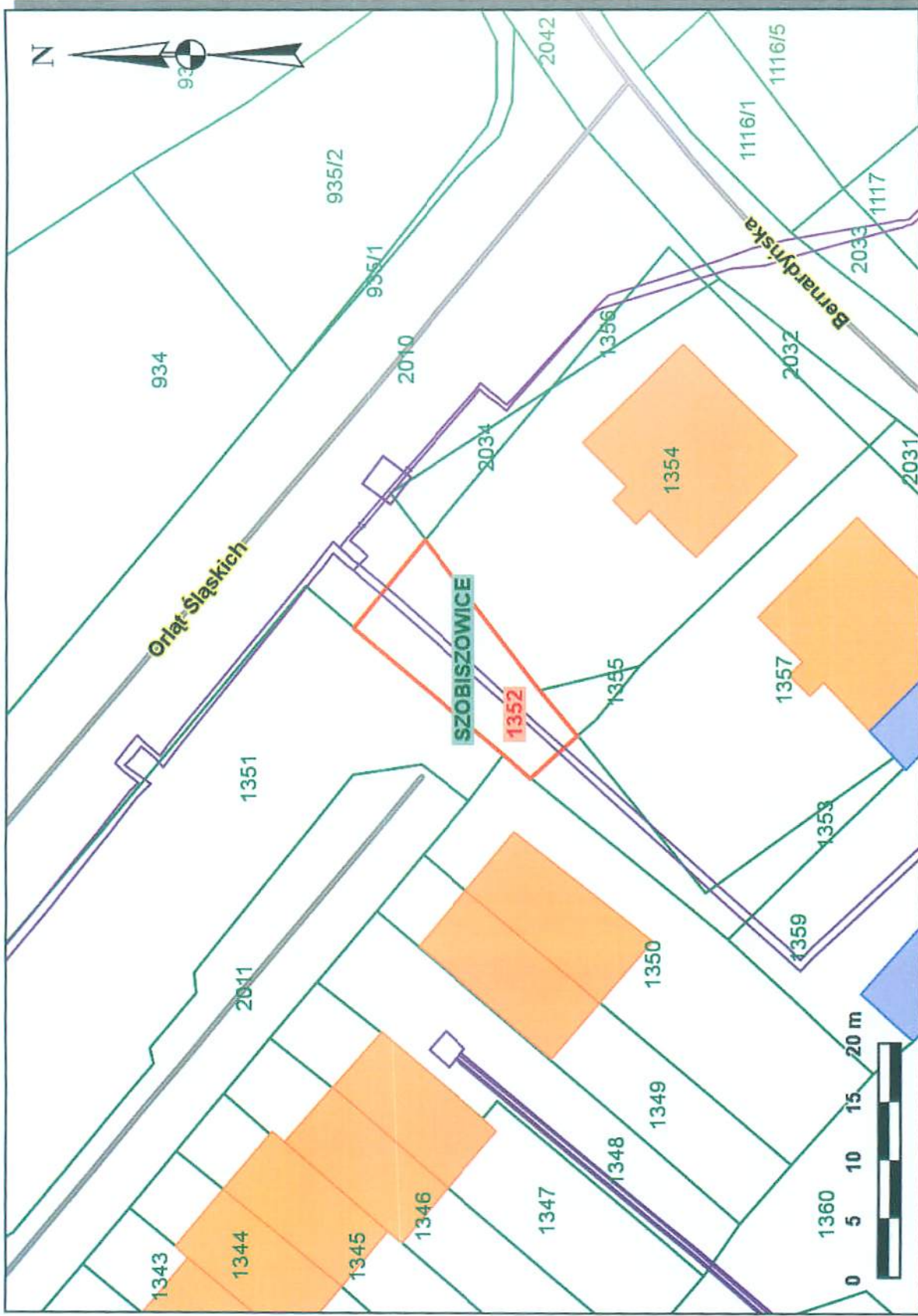
- autostrada
- zjazd z autostrady
- w budowie
- droga krajowa
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- strefa ruchu
- wybrane
- pozostałe

**Działki**

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

**Obreby**

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielenie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Wydruk sprządzony przez GN24 (DANUTA KUKOLNIK), 2012.08.20 12:30:54