

ZARZĄDZENIE Nr PM-³⁰⁰¹...../2012
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia ^{02.07.2012}..... 2012

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Towarowej, obejmujących działki nr 645, 646, obręb Kolej.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządzam:

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Towarowej, obejmujące działki:
 - nr 645 o pow. 1374 m², obręb Kolej, KW GL1G/00108407/7,
 - nr 646 o pow. 186 m², obręb Kolej, KW GL1G/00035157/6,
 w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 644, KW GL1G/00032856/5).
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ¹⁰⁸ stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 1.
3. Wykaz nr ¹⁰⁸ podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

13.07 2012
 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K1.2402

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam GONIMANN

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

31 LIP. 2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-3001/2012 z dnia 02.08.2012 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Towarowej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 645 użytek Bi, KW GL1G/00108407/7 Obręb Kolej Dz. nr 646 Użytek Bi KW GL1G/00035157/6	1374 186	Działki częściowo zabudowane budowlami służącymi do dystrybucji energii elektrycznej. Przez działki przebiegają linie elektroenergetyczne (istniejące i projektowane) wraz ze strefami bezpieczeństwa. Uzbrojenie pełne.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol 5UP tj. tereny usługowo-produkcyjne - istniejące. Ponadto w planie na przedmiotowych działkach oraz na działce nr 644 został wprowadzony symbol graficzny, co oznacza Główny Punkt Zasilania Obszaru w Energię Elektryczną GPZ „Maciejów” 110/20/6kV.	Nie dotyczy	275.100 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 644, KW GL1G/00032856/5

UWAGA :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 02.08.2012 r. do dnia 23.08.2012 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 12.09.2012 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta



Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

13.07.2012

RAJCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402