

Zarządzenie

Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 2431/K

z dnia 28 czerwca 2012

w sprawie zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1120/07 z dnia 14 września 2007 w sprawie zamiany nieruchomości miasta Gliwice i Spółdzielni Mieszkaniowej „Domator”, położonych w Gliwicach-Sośnicy przy ul. Bema.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591, z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, z późn.zm.),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

z a r z ą d z a m:

1. Zmienić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1120/07 z dnia 14 września 2007 poprzez ustalenie wartości działki nr 318/1 o pow. 1296 m², obręb Sośnica, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00038112/0, powstałej w wyniku podziału działki nr 318, na kwotę 96.901,92 zł, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 22.287,44 zł, daje kwotę **119.189,36 zł (sto dziewiętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt dziewięć złotych i trzydzieści sześć groszy)**.
2. Wartość prawa własności nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka nr 316, zapisana w KW GL1G/00035824/3, została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 89.482,00 zł, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 20.580,86 zł, daje kwotę **110.062,86 zł (sto dziesięć tysięcy sześćdziesiąt dwa złote i osiemdziesiąt sześć groszy)**.
3. W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości zamiana odbędzie się za dopłatą w wysokości **9.126,50 zł (dziewięć tysięcy sto dwadzieścia sześć złotych i pięćdziesiąt groszy)**, uiszczoną przez miasto Gliwice na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Domator”.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Kontrolowana
Skarżący
21.06.2012
mgr Andrzej Stefański
RADCA PRAWNY
dr Jacek
27.06.2012

Ładomir WITMANN