

ZARZĄDZENIE Nr PM-2665/2012  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia 13 czerwca 2012

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Orchidei, obejmującej działkę nr 298, obręb Wilcze Gardło.

**działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Orchidei, obejmującą działkę nr 298 o pow. 29 m<sup>2</sup>, obręb Wilcze Gardło, KW GL1G/00032637/4, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 299, KW GL1G/00014086/4).
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 86/2012 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 1.
3. Wykaz nr 86/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

13.06 / 2012  
 RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gutczyński  
 Kt 2472

14061011  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drzbik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Nijmowski

WYKAZ NR ...../2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-2665/2012 z dnia 15.06.2012 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Orchidei.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 298 użytek B, KW GL1G/00032637/4  Obręb Wilcze Gardło	29	Działka zabudowana fragmentem budynku gospodarczego  Dostęp do niepełnej sieci uzbrojenia technicznego.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  symbol MNZ – tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej, objętej ustaleniami ochrony konserwatorskiej	Nie dotyczy	5.400,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 299, KW GL1G/00014086/4

**U W A G A :**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

**Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 15.06.2012 r. do dnia 06.07.2012 r.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 13.07.2012 r.

3.06.2012  
RADCY PRAWNY  
r. Jacek Gorczyński

Gospodarstwo Nieruchomości  
Zbiórka Naczelnika Wydziału  
Główny Urząd Miasta Gliwice

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zbiórka Naczelnika Wydziału  
Główny Urząd Miasta Gliwice