

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 2181.....2012

z dnia 15 marca.....2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Oscara Caro, na rzecz Państwa Anny Jenner - Stolarczyk i Marcina Stolarczyka.

działając na podstawie:

- pkt. VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.);

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z Państwem Anną Jener-Stolarczyk i Marcinem Stolarczykiem, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Oscara Caro, obręb Stare Gliwice, oznaczonej jako:

- działka nr 831 o powierzchni całkowitej 0,0063 ha, KW nr GL1G/00060777/2.
- działka nr 832 o powierzchni całkowitej 0,0071 ha, KW nr GL1G/00060777/2.

Przedmiotową nieruchomość, wydzierżawia się **na okres do trzech lat** - z przeznaczeniem na dojazd do budynku mieszkalnego usytuowanego na sąsiedniej działce.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr ...⁴⁶... /2012**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. **Wykaz nr ...⁴⁶.../2012** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

9.03

2012
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 46 /2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Oscara Caro, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ /00060777/2 Działka 831 Działka 832	0,0063 ha 0,0071 ha	nieruchomość położona przy ulicy Oscara Caro	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 31 MN w niewielkim terenie dróg publicznych klasy lokalnej 02 KDL 1/2 tereny dróg publicznych klasy dojazdowej 18 KDD 1/2	Czasowa dzierżawa terenu - dojazd do budynku mieszkalnego usytuowanego na sąsiedniej działce dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM 6037/ /10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. - teren na dojazd wg stawki: 1,00 zł/m ² + VAT	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
obręb STARE GLIWICE	użytek: "R" IV b						

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 15.03.....2012r. do 05.04.....2012r.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dębik

9.03 2012

RALCZYŃSKI
dr Jacek Ralczyński
K/1402