

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1630 /2011

z dnia 24 listopada 2011r.

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Kozielską i ul. Andersa, z przeznaczeniem pod magazynowanie, składowanie i ekspozycję produktów, na rzecz Pana Stefana Pajdaka prowadzącego działalność gospodarczą.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Stefanem Pajdakiem, części o powierzchni 708 m<sup>2</sup>, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Kozielską i ul. gen. Andersa, obręb Nowe Miasto, oznaczonej jako:

- działki nr 368/2 o pow. całkowitej 0,6560 ha, zapisana w KW GL1G/00045033/4.

**Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem pod magazynowanie, składowanie i ekspozycję produktów.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 226 /2011, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 226 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

23.11  
*Jacek Gorczyński*  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 24-02

p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Drabik*

Zastępcy Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr <sup>226</sup> /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Kozielską i ul. Andersa, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/00045 033/4</b>		<b>nieruchomość położona pomiędzy ul. Kozielską i ul. gen. Andersa</b>	Tereny adaptacji i uzupełnienia istniejącej zabudowy i zagospodarowania – tereny usług i drobnej wytwórczości.	Czasowa dzierżawa terenu - magazynowanie, składowanie i ekspozycja produktów	bezprzetargowa, -zawarcie umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zmianami	płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca
<b>Działka 368/2</b>	pow. całkowita: 0,6560 ha						
<b>Obręb: Nowe Miasto</b>	Użytek: Bi, Ti			Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata		Wg. stawki: 1,00 zł/m <sup>2</sup> , 1,50 zł/m <sup>2</sup> , 10,00 zł/m <sup>2</sup>	

**UWAGA:**

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 24.11.2011r. do 15.12.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Monika Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN

23.11.2011  
  
RADCA PRAWNY  
Jacek Garczyński  
KI 2402