

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM - 1631/M
z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie: zawarcia dwóch odrębnych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toruńskiej obejmującej część działek nr 1 i nr 8, obręb Bojkowskie Pola stanowiące własność Gminy Gliwice, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Diwał Jerzy Cytacki, Leszek Królicki Sp. j.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./,
- Uchwały nr XII/225/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 13 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toruńskiej, część działek nr 1 i nr 8, obręb Bojkowskie Pola na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Diwał Jerzy Cytacki, Leszek Królicki Sp. j.
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/674/2004 z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę, na rzecz Diwał Jerzy Cytacki, Leszek Królicki Sp. j. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Toruńskiej 4, nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, oznaczone w ewidencji gruntów jako część działki nr 1 o pow. 5 179,95 m² (pow. całkowita wynosi 6.5161 ha), KW nr GL1G/00032015/8 i część działki nr 8 o pow. 888,00 m² (pow. całkowita wynosi 0.3556 ha), KW nr GL1G/00033799/4 wraz z zabudowaniami tj. budynek biurowy, o pow. zabudowy 248,00 m², budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 173,00 m², budynek portierni o powierzchni zabudowy 66,00 m², wiatła magazynowa o powierzchni zabudowy 77,00 m².

Przedmiotowe nieruchomości zostają wydzierżawione na okres 10 lat z przeznaczeniem terenu zabudowanego budynkami gminnymi w ramach prowadzonej działalności gospodarczej oraz zaplecza budowy.

2. Oddać w dzierżawę, na rzecz Diwał Jerzy Cytacki, Leszek Królicki Sp. j. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Toruńskiej 4, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako część działki nr 1 o pow. 3 282,05 m² (pow. całkowita wynosi 6.5161 ha), KW nr GL1G/00032015/8 wraz z zabudowaniami tj. wiatła magazynową o pow. zabudowy 210,00 m².

Przedmiotowa nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 2 lat z przeznaczeniem terenu zabudowanego wiatła magazynową w ramach prowadzonej działalności gospodarczej oraz zaplecza budowy.

3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 208/2011 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
4. Wykaz nr 208/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,

5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .../2011 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

o.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Michał Drabik

26.10 / 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 24/02

Zastępca Prezydenta Miasta



Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 228/2011 dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 10 lat.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>1. Nr działki: 1</p> <p>Księga wieczysta: GL1G/00032015/8</p> <p>2. Nr działki: 8</p> <p>Księga wieczysta: GL1G/00033799/4</p> <p>Obręb: Bojkowskie Pola</p>	<p>Powierzchnia: 6,5161 ha</p> <p>Użytek: Lz – 4,3246 ha Ba – 0,8579 ha Bi – 0,9107 ha Ti – 0,0443 ha Ws – 0,3786 ha</p> <p>Powierzchnia: 0,3556 ha</p> <p>Użytek: Lz – 0,2645 ha Ba – 0,0911 ha</p>	<p>Nieruchomości położone przy ul. Toruńskiej.</p> <p>Zabudowane budynkami gminnymi</p>	<p>04 Up – Tereny istniejących usług i produkcji</p> <p>02 KDG 2/2 – Teren dróg publicznych klasy głównej.</p>	<p>Teren zabudowany budynkami gminnymi w ramach prowadzonej działalności gospodarczej oraz zaplecza budowy.</p>	<p>Bezprzetargowa</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. w wysokości: 12 zł / m² / m-c 6 zł / m² / m-c 3 zł / m² / m-c 1 zł / m² / m-c + podatek VAT</p>	<p>Płatne miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca</p>

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 24.11.2011 do dnia 15.12.2011

26.10 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Ciochowski
Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
GŁOWACKI
MANN