

ZARZĄDZENIE NR PM-...../11

PREZYDENTA MIASTA GILWICE

z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie:

sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, o numerach działek 619, 620, 637, obręb Stare Gilwice, nr 1336 w obrębie Stare Gilwice, KW GL1G/00052211/8, stanowiącą własność Gminy Gilwice.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami).

- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 t.j. z późniejszymi zmianami).

- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108).

- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gilwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

zarządza:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 1336 w obrębie Stare Gilwice o pow. 0,0306 ha, KW GL1G/00052211/8, stanowiącą własność Gminy Gilwice.

2. Wykaz Nr
podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gilwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gilwice.eu.

3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.

4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rada Prawy
m. Miasto Fronska

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

Zarząd Miasta
Gilwice

WYKAZ NR 178
z dnia 25.10.2011

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 142/M z dnia 25.10.2011, zawierający opis i warunki zbycia prawa w nieruchomości obejmującej działkę nr 1336 w obrębie Stare Gliwice.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tytułu wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,0306 ha położona w Gliwicach przy ul. Diamentowej, działka nr 1336, obręb Stare Gliwice, KW GL1G/00052211/8	Pow. gruntu 0,0306 ha	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Diamentowej, posiada kształt regulamy w formie wieloboku, zbliżony do prostokąta. Teren płaski, zagospodarowany jako ogród przydomowy. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka posiada dostęp do niepełnej sieci uzbrojenia terenu. Działka jest uzbrojona w kanalizację sanitarną, podziemny przewód wodociągowy oraz telekomunikacyjny. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Zgodnie u Uchwałą nr XXXIV/1036/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29.04.2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 1336, obręb Stare Gliwice, został oznaczony symbolem 18 MN, co oznacza: tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nie dotyczy	55.600,00 zł brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2011 - 2013 r. sprzedaż w drodze przetargu

UWAGA: Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach - ING Bank Śląski S. A. nr 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514. **Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl. od dnia 25.10.2011 do dnia 15.11.2011.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie. Osoby, które nie zgłoszą wniosku do bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

06.12.2011
p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Włoczek
Aleksandra Wysocka

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Kamulaj