

ZARZĄDZENIE NR PM 1301/11
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03 października 2011

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej, obejmującej **działki nr 532 i 1284**, w obrębie **Stare Gliwice, KW GL1G/00032266/2**, stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Łabędzkiej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późniejszymi zmianami)
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.04.207.2108, z późniejszymi zmianami),
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami,

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 179 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości niezabudowanej, obejmującej **działki nr 532 i 1284**, w obrębie **Stare Gliwice, KW GL1G/00032266/2**, stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Łabędzkiej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.
2. Wykaz Nr 179 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

27.09
RADCA PRAWNY
dr Jacek Guczyński
KI 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech HELMANN

WYKAZ NR 178/2011

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1301 /11 z dnia 03.10.11 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Gliwicach, przy ul. Łąbędzkiej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Nieruchomość niezabudowana, położona w Gliwicach, przy ul. Łąbędzkiej, obręb Stare Gliwice, działka gruntu nr 532 i 1284, KW GL1G/00032266/2	0,0343 ha	Działki niezabudowane o kształcie zbliżonym do prostokąta, położone bezpośrednio przy ul. Łąbędzkiej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej. Działka nr 1284 o powierzchni 48 m ² jest utwardzona i stanowi dojazd do nieruchomości. Nieruchomość posiada dostęp do sieci: teletechnicznej, energii elektrycznej, gazowej, wodno-kanalizacyjnej. Przez fragment działki o powierzchni 3m ² przebiega instalacja teletechniczna oraz posadowiony jest słupek teletechniczny.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego dzielnicę Stare Gliwice w Gliwicach (Uchwała Nr XXXIV/1036/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29.04.2010 r.) nieruchomość opisana jest: symbolem 19 MN, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Powyższe działki znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej.	Nie dotyczy	66.500,00 zł brutto (podana cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2011-2013 sprzedaż w drodze przetargu

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 03.10 do dnia 24.10.2011

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 14.11.2011

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

27.09 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerwinski
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN