

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**NR PM - 1091/2011**  
**z dnia 12 sierpnia 2011 r.**

w sprawie: obciążenia działek stanowiących własność miasta Gliwice o numerach: 496, 509, 510, 511, 519, 520, 523, 524, 531, 539, 617, 653, 680, 681, 691, 705, 745, 746, 748, 750, 751, 752, 1132, 1136, 1138, 1168, 1170, 1177, 1249, 1253, 1254, 1353, 1356, 1365, 1367, 1978, obręb Szobiszowice, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591, z późn. zm.),
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn.zm.,

**postanawiam:**

1. Obciążyć:

- działkę nr 496 o pow. 0,7555 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034431/4, poł. przy ul. Toszeckiej, ul. św. Wojciecha, ul. Myśliwskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 57,00 m i szerokości 2,31 m oraz komora o długości 6,40 m i szerokości 4,40 m,
- działkę nr 509 o pow. 0,1059 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034431/4, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr 510 o pow. 0,1219 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034431/4, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr 511 o pow. 0,1211 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034431/4, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 30,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr 519 o pow. 0,1202 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034431/4, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,

- działkę nr **520** o pow. 0,1192 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00013916/5**, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **523** o pow. 0,1190 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00034431/4**, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **524** o pow. 0,1198 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00034431/4**, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **531** o pow. 0,1223 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00034029/3**, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **539** o pow. 4,6033 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/0039750/1**, poł. przy ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć napowietrzna o długości 457,00 m i szerokości 2,31 m oraz sieć kanałowa o długości 70,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **617** o pow. 0,5227 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00024805/4**, poł. przy ul. Ligockiej i ul. Obrońców Westerplatte, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 108,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **653** o pow. 0,7421 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00032658/7**, poł. przy ul. Paderewskiego, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 13,50 m i szerokości 1,08 m, sieć kanałowa o długości 70,00 m i szerokości 1,00 m oraz komora o długości 5,30 m i szerokości 4,70 m,
- działkę nr **680** o pow. 2,9488 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00050753/5**, poł. przy ul. Obrońców Pokoju 4, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 209,10 m i szerokości 2,31 m oraz sieć preizolowana o długości 105,50 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr **681** o pow. 1,1361 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00050754/2**, poł. przy ul. Ignacego Paderewskiego 70, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 90,00 m i szerokości 2,31 m, komora o długości 28,60 m i szerokości 3,90 m, sieć kanałowa o długości 20,70 m i szerokości 1,50 m, komora o długości 4,90 m i szerokości 4,20 m, sieć kanałowa o długości 12,40 m i szerokości 1,50 m oraz sieć kanałowa o długości 6,00 m i szerokości 1,17 m,
- działkę nr **691** o pow. 0,0050 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00032658/7**, poł. ul. Ligockiej 43b, na której znajduje się sieć preizolowana o długości 2,80 m i szerokości 0,42 m,
- działkę nr **705** o pow. 0,1400 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00050751/1**, poł. pomiędzy ul. ONZ i ul. PCK, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 3,00 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr **745** o pow. 1,3807 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00039751/8**, poł. przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego – płd. od ul. św. Wojciecha, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 229,00 m i szerokości 2,31 m, sieć napowietrzna o długości 21,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **746** o pow. 0,0198 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00044804/3**, poł. przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 15,00 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr **748** o pow. 0,0870 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00039751/8**, poł. przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 50,00 m i szerokości 2,31 m,

- działkę nr 750 o pow. 0,2249 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00012963/2, poł. przy ul. Folwarcznej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 42,70 m i szerokości 2,31 m, sieć napowietrzna o długości 32,80 m i szerokości 2,31 m oraz komora o długości 4,10 m i szerokości 2,40 m,
- działkę nr 751 o pow. 0,0200 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00044804/3, poł. przy ul. Jałowcowej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 7,20 m i szerokości 2,31 m,
- działkę nr 752 o pow. 0,1950 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00012963/2, poł. przy ul. Ligockiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 98,20 m i szerokości 2,31 m oraz komora o długości 10,30 m i szerokości 4,10 m,
- działkę nr 1132 o pow. 0,0520 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00026990/1, poł. ul. Toszecka 52, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 19,00 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1136 o pow. 0,0134 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00077367/7, poł. na wschód od ul. Toszeckiej 50, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 8,00 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1138 o pow. 0,0122 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00077366/0, poł. przy ul. Toszeckiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 6,00 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1168 o pow. 0,5325 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00045711/1, poł. między ul. Sztabu Powstańczego i ul. Orłąt Śląskich, na której znajduje się sieć preizolowana 300 o długości 111,80 m i szerokości 1,10 m, sieć preizolowana 100 o długości 45,20 m i szerokości 0,60 m, komora o długości 2,40 m i szerokości 2,40 m oraz sieć preizolowana 65 o długości 36,70 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr 1170 o pow. 0,5567 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00045712/8, poł. przy ul. Orłąt Śląskich 25, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 45,00 m i szerokości 1,42 m,
- działkę nr 1177 o pow. 0,3421 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00045714/2, poł. przy ul. Sztabu Powstańczego 56c, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 17,00 m i szerokości 0,78 m,
- działkę nr 1249 o pow. 0,0213 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034672/5, poł. przy ul. Toszeckiej, na której znajduje się na której znajduje się sieć preizolowana 100 o długości 4,20 m i szerokości 0,60 m, sieć preizolowana 40 o długości 4,30 m i szerokości 0,42 m oraz fragment sieci kanałowej o pow. 0,71m<sup>2</sup>,
- działkę nr 1253 o pow. 0,0417 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034961/8, poł. przy ul. Floriańskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 18,00 m i szerokości 1,42 m,
- działkę nr 1254 o pow. 0,0791 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00026910/7, poł. przy ul. Floriańskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 38,00 m i szerokości 1,42 m, komora o długości 2,50 m i szerokości 2,50 m oraz komora o długości 2,90 m i szerokości 2,90 m,
- działkę nr 1353 o pow. 0,0128 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00045066/4, poł. na Zach. od ul. Bernardyńskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 2,00 m i szerokości 1,42 m,
- działkę nr 1356 o pow. 0,0037 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00045072/9, poł. róg ul. Orłąt Śląskich i Bernardyńskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 7,00 m i szerokości 0,48 m,

- działkę nr 1365 o pow. 0,0244 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00041198/0, poł. przy ul. Bernardyńskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,00 m i szerokości 1,42 m,
- działkę nr 1367 o pow. 0,0897 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00044806/7, poł. przy ul. Bernardyńskiej, na której znajduje się sieć preizolowana 300 o długości 17,30 m i szerokości 1,10 m oraz sieć preizolowana 65 o długości 11,50 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr 1978 o pow. 0,0321 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00034672/5, poł. przy ul. Toszeckiej, na której znajduje się sieć preizolowana 100 o długości 5,60 m i szerokości 0,60 m oraz sieć preizolowana 40 o długości 12,10 m i szerokości 0,42 m.

- nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działkach - w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla sieci posadowionej na działce nr 496 – kwota 6.476,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 509 – kwota 1.903,00 zł netto.
- dla sieci posadowionej na działce nr 510 – kwota 1.903,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 511 – kwota 2.854,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 519 – kwota 1.903,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 520 – kwota 1.903,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 523 – kwota 1.903,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 524 – kwota 1.903,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 531 – kwota 1.903,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 539 – kwota 50.136,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 617 – kwota 12.210,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 653 – kwota 9.240,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 680 – kwota 32.489,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 681 – kwota 24.150,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 691 – kwota 72,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 705 – kwota 170,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 745 – kwota 28.263,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 746 – kwota 2.120,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 748 – kwota 5.652,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 750 – kwota 9.017,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 751 – kwota 1.017,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 752 – kwota 13.168,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1132 – kwota 1.387,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1136 – kwota 584,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1138 – kwota 438,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1168 – kwota 9.389,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1170 – kwota 2.822,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1177 – kwota 586,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1249 – kwota 363,00 zł netto,

- dla sieci posadowionej na działce nr 1253 – kwota 1.505,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1254 – kwota 4.041,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1353 – kwota 125,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1356 – kwota 148,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1365 – kwota 1.673,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1367 – kwota 262,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1978 – kwota 608,00 zł netto,

co daje łączną wartość służebności w kwocie 234.286,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT (23%) w wysokości 53.885,78 zł daje kwotę 288.171,78 zł brutto.

3. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach opisanych w pkt 1 nin. zarządzenia możliwe jest poprzez przejęcie przez miasto Gliwice udziałów w spółce PEC Gliwice Sp. z o.o.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
 Aleksandra Wysocka  
 11.08.2011

Prezydent Miasta  
 Jerzy Szwed

p.o. Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

11 SIE. 2011