

ZARZĄDZENIE

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM - 628/11 Z DNIA 25.05.2011

w sprawie: obciążenia nieruchomości położonej przy ul. Grzybowej w Gliwicach, obejmującej działki nr 212 i 213/2, obręb Czechowice Zachód, zapisanej w KW nr GL1G/00038700/9, prawem służebności przesyłu na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późn. zm.);
- art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późn. zm.);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.;
- art. 305¹ i następne ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U.1964.16.93 j.t., z późn. zm.);
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/2010 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchni użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Zarządzam:

1. Obciążyć działki nr 212 i 213/2 o łącznej pow. 0,7566 ha, obręb Czechowice Zachód, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00038700/9, stanowiące własność miasta Gliwice, na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, służebnością przesyłu polegającą na prawie do pozostawienia przewodów oraz urządzeń tj. kabla teletechnicznego doziemnego miedzianego o średnicy \emptyset 18,5 mm, przebiegającego w południowej części działek, przez całą ich szerokość, równoległe do ulicy Grzybowej. Ustanowienie prawa służebności przesyłu polega również na możliwości dostępu do tych urządzeń w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii, a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nowe urządzenia o parametrach technicznych nie wyższych niż podane. Ponadto uprawniony z tytułu służebności zostanie zobowiązany do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania w/w czynności, a także do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac. Teren obciążony służebnością stanowi powierzchnia 30 m² (37,5 m długości i 0,8 m szerokości). Pas służebności przebiega zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu obciążającej działki nr 212 i 213/2, obręb Czechowice Zachód, ustalone zostało w wysokości 2.031,96 zł brutto. Wartość służebności ustalona została na podstawie operatu szacunkowego. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego wynosi 244,00 zł brutto. Zapłata wynagrodzenia z tytułu ustanowienia prawa służebności przesyłu wraz z kosztami sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 2.275,96 zł brutto nastąpi w terminie 30 dni od podjęcia niniejszego zarządzenia, jednak nie później niż 3 dni przed przystąpieniem do sporządzenia aktu notarialnego.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej

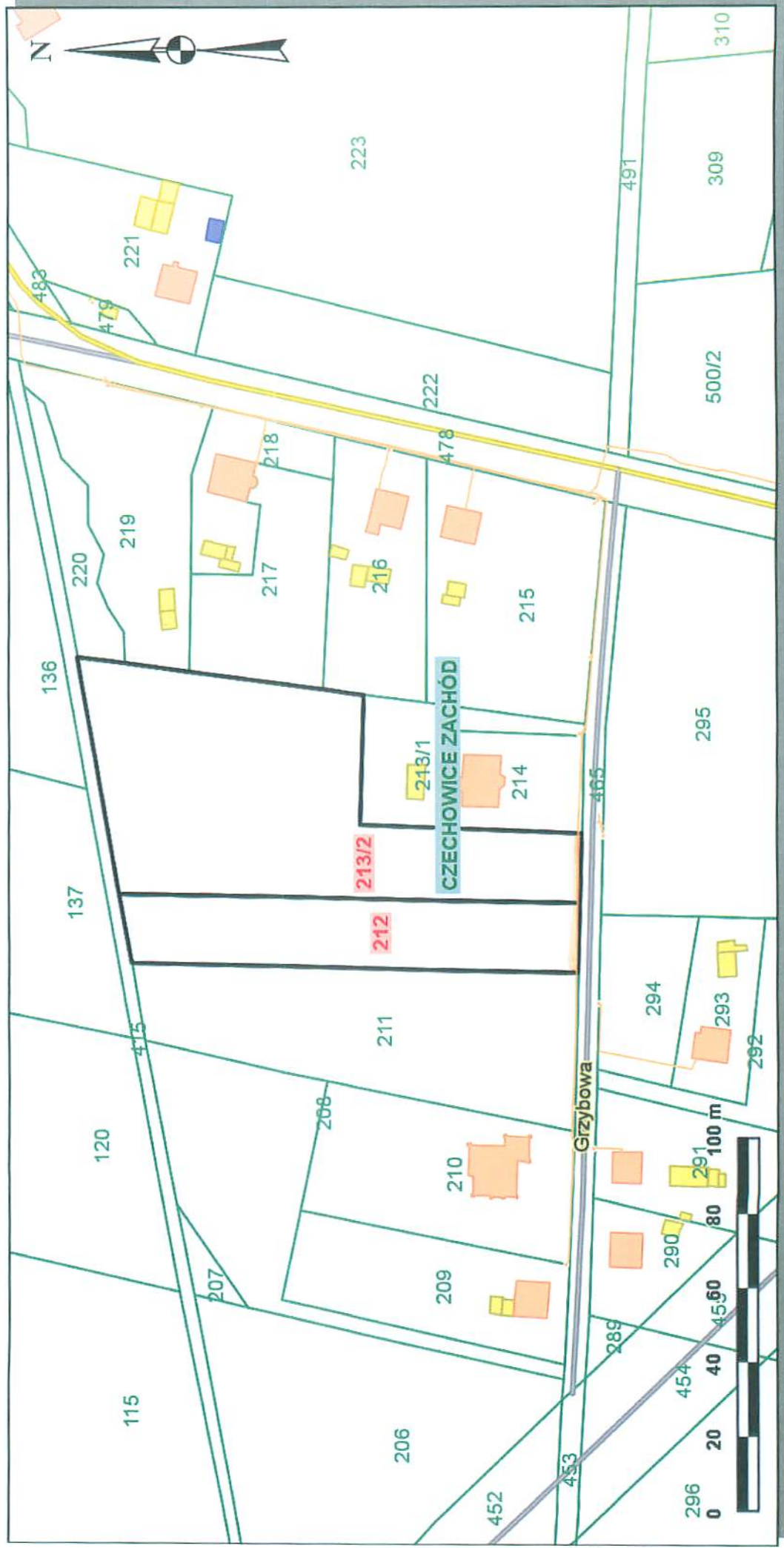
11.05.2011
RADCA PRAWNY
Jacek Graczyński

d.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

Prezydent Miasta Gliwice
[Podpis]

Skala 1 : 1500

Załącznik mapowy nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-628/M.....
z dnia 25.05.2011



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii, co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Instytucja Prezydenta Miasta
DMM