

ZARZĄDZENIE NR PM- 257/M

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 01. lutego 2011

w sprawie zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr 4494/2009 z dnia 10 września 2009r w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

Działając na podstawie :

- art. 23 ust.1 i 2 oraz art. 11 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.),

Zarządzam

1. Dokonać następujących zmian w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr 4494/2009 z dnia 10 września 2009r w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi:
 - a) w § 5 pkt. 1 Zarządzenia dotychczasową treść zastąpić treścią następującą:
„W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z gruntu i/lub budynku stanowiącego własność Skarbu Państwa, w tym spowodowanego odmową jego wydania po zakończeniu umowy, opłatę ustala się w wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w załączniku nr 2 niniejszego Zarządzenia”
 - b) w załączniku nr 2 do Zarządzenia w tabeli nr 1 dodać pozycje 13,14,15 w brzmieniu:

Lp.	Wyszczególnienie	strefa	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ² gruntu/pow. użytkowej budynku (zł)
13	Nieruchomości zabudowane wiatami pod działalność gospodarczą		

	Za pow. użytkową - do 550 m ²	I II	4,00 3,00
	- powyżej 550 m ²	I II	3,00 2,00
14	Sezonowa działalność handlowa i gastronomiczna (np. ogródki piwne, gastronomiczne na zewnątrz etc.)	I II	Płatne w pełnej wysokości w okresie od maja do września, a w okresie od października do kwietnia płatne w wysokości 10% stawki podstawowej. 15,00 10,00
15	Handel „obwoźny” (za wyjątkiem handlu w granicach pasa drogowego) w miejscach wskazanych przez Urząd Miejski.	I II	15,00 10,00

2. Pozostałe postanowienia Zarządzenia nr 4494/2009 utrzymać w mocy.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
31.01.11
Małgorzata Malarska

Zastępca Przewodniczącego Miasta
SAORI NEUMANN

1.02 2011
RADCA PRAWNY
Jacek Garczyński
Kt 2402