

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 6701 /2010

z dnia 08 grudnia 2010r.

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, na rzecz „Społem” Powszechną Spółdzielnią Spożywców w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu oraz zawarcie umowy dzierżawy z „**Społem**” **Powszechną Spółdzielnią Spożywców w Gliwicach**, zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, obręb Żorek, oznaczonej jako:

- dz. 70 o pow. całkowitej 0,6357 ha, zapisana w KW GL1G/86530/7, zabudowanej **jednokondygnacyjnym budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 1621 m²,**

- dz. 395 o pow. całkowitej 1,1235 ha zapisana w KW GL1G/86530/7.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 135 /2010, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 135 /2010 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5.11.2010
RADA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K1/2402

Z-ca Naczelnika
Wyle
mgr inż. Aleksandra Wysocza

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam
Adam NEUMAN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 135 /2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00086 530/7 Działka: 70 Działka: 395 Obręb: Żorek	0,6357 ha Użytek: „Bi” 1,1235 ha Użytek: „Bz”	nieruchomość położona przy ul. Chorzowskiej. Zabudowana budynkiem jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy 1621 m ²	Tereny usług różnych – istniejące.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Stawka: indywidualna ustalona zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. §3, pkt 2a	płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 08.12.....2010r. do 29.12.....2010r.

Zastępca Prezydenta Miasta

 ADAM NEUMANN

Z-ca Naczelnika

 mgr inż. Aleksandra Wysocka