

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 5773.....2010 z dnia 16 czerwca.....2010r.

w sprawie: odstąpienia od przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, na rzecz „RJW” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Gliwicach

działając na podstawie:

- uchwały Nr XXXIV/1033/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 kwietnia 2010r.
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z **RJW Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach**, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, obręb Łąki Kłodnickie, oznaczonej jako:

- działka nr 261 o pow. całkowitej 0,9584 ha, KW GL1G/00036953/3
- działka nr 268 o pow. całkowitej 0,0070 ha, KW GL1G/00036957/1
- działka nr 269 o pow. całkowitej 0,0260 ha, KW GL1G/00036957/1
- działka nr 272 o pow. całkowitej 0,8786 ha, KW GL1G/00036955/7

Część przedmiotowej nieruchomości o łącznej pow. 2400 m² wydzierżawia się **na okres do 31.05.2013r.** - z przeznaczeniem terenu na prowadzenie hurtowni wyrobów metalowych z placem składowym, 2 budynkami socjalno-biurowymi, suwnicą oraz miejscami postojowymi do obsługi hurtowni.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 78 /2010**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

3. **Wykaz nr 78 /2010** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

27.05 / 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ...⁷⁸... /2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. generała Wł. Sikorskiego, stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób i zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|---|--|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/ 000 36953/3 Dz. Nr 261 | 0,9584 ha | nieruchomość położona przy ul. Kujawskiej | Tereny usług różnych – utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy. | Czasowa dzierżawa terenu - prowadzenie hurtowni wyrobów metal. (teren pod budynkami, wiatą, suwnicą, placem składowym, miejscami postojowymi) dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata | Bezprzetargowa - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy | zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 377/09 z dnia 30 kwietnia 2009r. z późn. zm. Wg stawek za 1m ² terenu + 22% VAT - 10,00 zł - 3,00 zł - 1,50 zł - 1,00 zł | płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca |
| KW GL1G/ 00036957/1 Dz. Nr 268 Dz. Nr 269 | 0,0070 ha 0,0260 ha | | | | | | |
| KW GL1G/ 00036955/7 Dz. Nr 272 | 0,8786 ha | | | | | | |
| obręb Łąki Kłodnickie | użytek: "Ba/Bz" | | Symbol: 5U | | | | |

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 16.06.....2010r. do 07.07.2010r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN