

ZARZĄDZENIE NR *PM-4366/2009*

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia *12 sierpnia 2009*

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej **działkę nr 616/1 o pow. 0,1528 ha, przy ul. Zygmunta Starego 8a; - obręb Stare Miasto, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta numer GL1G/00080051/3, przeznaczonej do wydzierżawienia**

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261z 2004 poz. 2603 z późn. zm),

Zarządzam

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *M*...../SP/09 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej **działkę: nr 616/1 o pow. 0,1528 ha, przy ul. Zygmunta Starego 8a; - obręb Stare Miasto, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta numer GL1G/00080051/3** przeznaczonej do wydzierżawienia.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **nie dłuższy niż 3 lata** z przeznaczeniem na istniejące garaże.

2. Wykaz Nr *M*...../SP/09 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia
7. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

Mich
Szefkin Wydziału
Benta Malarska

7.08 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Adam Neumann
Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

UZASADNIENIE
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
Nr *PM-4366/09* z dnia *12.08.2009*

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 8a opisana w ewidencji gruntów jako działka nr 616/1 o pow. 0,1528 ha, - obręb Stare Miasto, KW GL1G/00080051/3 została zagospodarowana pod garaże.

Położenie nieruchomości nie daje możliwości innego jej zagospodarowania. Tym samym w celu uregulowania sposobu korzystania z nieruchomości zachodzi konieczność zawarcia umów dzierżawy z dotychczasowymi użytkownikami.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Beata
mgr Beata Malarska

Adam
Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

WYKAZ Nr 14/SP/09

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr 1366/08 z dnia 12.08.08 zawierającego opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Gliwicach przy ulicy Zygmunta Starego 8a, przeznaczony do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka 616/1 obręb Stare Miasto Miasto GL1G/00080051/3	0,1528 ha	przy ul. Zygmunta Starego 8a Użytek: Bi	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego 8 MN – co oznacza: tereny usługowo-mieszkalniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na istniejące garaże Dzierżawa na okres nie dłuższe niż 3 lata	bezpłatna	- dla garażu 3,50 zł / m ² netto miesięcznie	Platne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 12.08.09 do dnia 01.09.09.

Przewodnicząca Wydziału
Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEMCZAK

7.08.2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gotczyński

K1 2402