

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4178/2009
z dnia 9 lipca 2009

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na wschód od ulicy Bojkowskiej z Panem Bogdanem Rusinem.

Działając na podstawie:

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Bogdanem Rusinem kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na wschód od ulicy Bojkowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 1457 o powierzchni 0,9930 ha, obręb Bojków, KW: GL1G/00018685/1.**

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do dnia 31 października 2012r.**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 128/2009 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 128/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 128/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WĘCZOREK

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

10.06/2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie do

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 4178/09
z dnia 09.07.09

Nieruchomość stanowiąca własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach na wschód od ulicy Bojkowskiej, obejmująca **działkę gruntu nr 1457 o pow. 0,9930 ha, obręb Bojków,**
KW: GL1G/00018685/1, dzierżawiona jest przez Pana Bogdana Rusina począwszy od 20 listopada 1991 roku do 31 października 2009 roku.

Zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice ww. działka opisana jest jako: *Tereny rolnicze*.

Wszystkie niezbędne opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości są pozytywne, w związku z czym podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Z-ca Naczelnika

Wysoko
mgr inż. Aleksandra Wysocko

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 128/2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach na wschód od ulicy Bojkowskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00018685/1 Działka nr: 1457 Obręb: BOJKÓW	Pow. całkowita: 0,9930 ha Użytek: RIIIb, RIVa	Nieruchomość poł. na wschód od ulicy Bojkowskiej	Tereny rolnicze	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3775/09 z dnia 30.04.2009r	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 9.07.....2009r. do dnia 29.07.....2009r.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Prot. WLECZOREK

Z-ca Naczelnika
[Podpis]
mgr inż. Aleksandra Wysocka

10.06 2009
[Podpis]
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402